



BULGARIAN-SWISS COOPERATION PROGRAMME
БЪЛГАРО-ШВЕЙЦАРСКА ПРОГРАМА ЗА СЪТРУДНИЧЕСТВО

ДОГОВОР

№ *11875*..... / *20.09.2017* /

Обособена позиция № 4 - „Проектиране с авторски надзор и изпълнение на строеж по смисъла на чл. 3 ал. 1 т. 1 буква "б" от ЗОП" за изграждане на малък пилотен общински център – Съединение”.

Днес, *20.09*.2017 година в гр. София, на основание чл. 112, ал. 1 от Закона за обществените поръчки, във връзка с влязло в сила Решение № ПЕСТ-1 от 10.07.2017 г. на Изпълнителния директор на ПУДООС за определяне на изпълнител, разпоредбите на Търговския закон и чл. 20а от Закона за задълженията и договорите, между:

1. ПРЕДПРИЯТИЕ ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА ДЕЙНОСТИТЕ ПО ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА (ПУДООС), със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „У. Гладстон” № 67, ЕИК 131045382, адрес за кореспонденция: гр. София, ул. „Триадица“ № 4, ет. 2, представлявано от Ренета Георгиева Колева – Изпълнителен директор и Сийка Николова Арнаудова – гл. счетоводител, наричано по-долу „**ВЪЗЛОЖИТЕЛ**”, от една страна,

и

2. "ПАРТРЕЙД" ООД, ЕИК/БУЛСТАТ № , Ид. №112062174 по ДДС BG 112062174, със седалище и адрес на управление: гр. София, р-н Триадица, бул. «Черни връх» №158, представлявано от Димитър Цветанов Василев, наричано по-долу „**ИЗПЪЛНИТЕЛ**”, се сключи настоящия договор, с който страните се споразумяха за следното:

I. ДЕФИНИЦИИ

Чл. 1. (1) Освен, ако контекстът не изисква друго, думите и изразите, изброени в този чл. 1 по азбучен ред и изписани в Договора с главна буква, имат следното значение:

1. „Възложител” е ПУДООС, представлявано от Изпълнителния директор;
2. „Гаранция за изпълнение на договора” означава паричен депозит по Набирателната сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или безусловна неотменима банкова гаранция, с която ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ обезпечава изпълнението на задълженията си по този Договор или застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
3. „Гаранционни задължения” означава, което и да е задължение за отстраняване на Дефект в съответния Гаранционен срок съгласно Офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;



BULGARIAN-SWISS COOPERATION PROGRAMME
БЪЛГАРО-ШВЕЙЦАРСКА ПРОГРАМА ЗА СЪТРУДНИЧЕСТВО

4. „Гаранционен срок” означава съответния общ гаранционен период за изпълнените СМР на обекта, който гаранционен срок е предложен в Техническата оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, и е със срок, не по-малко от нормативно определените;
5. „График за изпълнение” означава линеен календарен график с времева диаграма на работната ръка за изпълнение на проектирането, авторския надзор и строително-монтажните работи, предмет на обособената позиция;
6. „Дата на приключване на строителството” означава датата на съставяне на Констативен акт обр. 15 и Акт обр. 17 (при необходимост) по Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.
7. «Дата на въвеждане в експлоатация» означава датата на получаване при ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на разрешение за ползване на обекта или протокол за установяване годността за ползване на строежа (приложение № 16) по Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.
8. „Дейности по Договора” означава дейностите описани в Техническата спецификация за настоящата обособена позиция, която спецификация е неразделна част от настоящия договор;
9. „Дефект” означава проявен в процеса на изпълнение на строителството или в съответния Гаранционен срок Недостатък или установено в съответния Гаранционен срок отклонение от изискваните се с Техническата спецификация качества на изпълнените СМР, вкл. вложените материали, свързани с експлоатацията на обекта;
10. „Договор” означава настоящия договор, вкл. преамбюла и приложенията, както и приетата от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение на обществената поръчка;
11. „Екзекутивна документация” е документацията, регламентирана в чл. 175 от ЗУТ, която се изготвя и одобрява (ако е приложимо) преди «Датата на приключване», и съдържа пълен комплект чертежи за действително извършените СМР, включително отразява несъществените отклонения от съгласуваните проекти. Трябва да е заверена и представена на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при провеждане на действията за установяване годността за приемане на обекта по предаване (Образец 15 по Наредба № 3 от 31.07.2003 г.);
12. „Екип” означава лицата, които извършват проектирането, авторския надзор и техническото ръководство на Строежа (ръководни служители) и работниците (специалисти и технически правоспособен персонал), които ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, в съответствие с Техническата оферта, ще използва за изпълнение на поръчката;
13. „Забава” е несвоевременното изпълнение на дейности вкл. съставяне на актове и протоколи, за съставянето и подписването на които отговаря ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ или каквито и да са др. работи и/или задължения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ попредвидения График за изпълнение на поръчката, или изпълнение, което е направено извън, който и да е законово-регламентиран и/или договорно-установен срок;
14. „Законови разпоредби” означава Конституцията на Република България, международните договори, ратифицирани, обнародвани и влезли в сила, по които



BULGARIAN-SWISS COOPERATION PROGRAMME
БЪЛГАРО-ШВЕЙЦАРСКА ПРОГРАМА ЗА СЪТРУДНИЧЕСТВО

Република България е страна, Регламентите на Европейския съюз, който и да е закон, наредба, правилник, правило, инструкция или заповед, направени въз основа на закон или директива с правно действие на територията на Р България, които засягат Проектната документация или СМР или изпълнението, на което и да е задължение по този Договор;

15. „Закон за обществените поръчки” (ЗОП) е законът, обнародван в държавен вестник бр. 13 от 16 Февруари 2016 г. с последващите му изменения и допълнения;

16. «Правилник за прилагане на Закона за обществените поръчки» (ППЗОП) е законът, обнародван в държавен вестник бр. 28 от 08 Април 2016 г. с последващите му изменения и допълнения;

17. „Закон за устройство на територията“ (ЗУТ) е законът, обнародван в ДВ, бр. 1 от 2001 г. с последващите му изменения и допълнения;

18. „Известие за дефект” означава писмено съобщение от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за проявен в Гаранционните срокове Дефект;

19. “Инвестиционен проект” е проектната документация и изискуемите приложения по смисъла на ЗУТ, въз основа на които се издава разрешение за строеж;

20. „Количествено-стойностна сметка” означава сметка, включваща и обобщаваща сметките по частите на поръчката: проектантските и надзорни дейности, видовете строително-монтажни работи (СМР), съответстващите им фиксирани единични цени и окончателните стойности за даден вид СМР до окончателното завършване и предаване на Обекта;

21. „Консултант”, означава лицето, с което ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е сключил договор за консултантски услуги или строителен надзор по смисъла на чл. 166 ал. 1 и чл. 168 от ЗУТ, за които е изрично упълномощен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

22. “Лошо и/или некачествено изпълнение и/или частично неизпълнение” на отделни задължения или задачи по договора е налице, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не осъществи в пълен обем, количество и качество, работата по чл. 1 или задължение, а е изпълнил само част от дължимото за отделната дейност или задължение;

23. „Междинно плащане” означава плащането от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на част от Цената за изпълнение на договора, представляваща стойността на реално изпълнените дейности и/или реално изпълнени актувани СМР за съответния период количества и видове работи по стойности, определени в съответствие с количествено-стойностната сметка от работния проект;

24. „Набирателна сметка” е сметка IBAN: BG64 BNBG 9661 3300 1390 03, BIC код: BNBG BGSD - Банка: БНБ – Централно управление, на името на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, по която ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ внася/е внесъл сумата по този договор, представляваща Гаранция за изпълнение на договора, когато същата е под формата на паричен депозит;

25. „Надлежащи доказателства за извършените работи” означават приложенията, изисквани към актовете и протоколите по Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и необходимите сертификати и които удостоверяват:



BULGARIAN-SWISS COOPERATION PROGRAMME
БЪЛГАРО-ШВЕЙЦАРСКА ПРОГРАМА ЗА СЪТРУДНИЧЕСТВО

- Съответствието на продукти и материали преди влягането им в строежа (документите трябва да са съгласно Закона за техническите изисквания към продуктите и Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти);
 - Схеми и чертежи за графично онагледяване (ако е приложимо) на изпълнените дейности, заверени от Консултанта;
 - Протоколи и замервания на работни коти, количества и/или др. технически показатели, заверени от Консултанта;
 - Заверени сертификати, гаранционни карти и документи за произход, производител и технически характеристики, модел, доставчик;
 - Подробни количествено-стойностни сметки, съответстващи на одобрените към Работния проект, за отчитане на извършеното, заверени от Консултанта и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;
26. „Начало на строителството” означава датата на съставяне и подписване на Протоколи Образец 2 и/или Образец 2а „за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа“ по Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;
27. „Неизпълнение” на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** е което и да е негово или на неговите служители, работници, представители, съконтрагенти, агенти и/или под изпълнители виновно действие или бездействие, извършено в нарушение на клаузите на този Договор или приложимите Законни разпоредби;
28. „Недобросъвестност“ означава умишъл или груба небрежност/умишлените действия при които лицето допуска определено действие или бездействие, осъзнавайки противоправния му характер, но не прави нищо за елиминирането му.
29. „Непредвидено обстоятелство” (по смисъла на §2. т. 27 от ЗОП) е обстоятелство, което е възникнало след сключването на договора, не е могло да бъде предвидено при полагане на дължимата грижа, не е в резултат от действие или бездействие на страните, но прави невъзможно изпълнението при договорените условия.
30. „Обект“ – е обектът на поръчката;
31. „Обявлението” е обявлението за Обществената поръчка по ЗОП, обнародвано в електронната страница в Официалния вестник на Европейския съюз.;
32. „Обществена/та поръчка (ОП)” означава проведената при условията и по реда на ЗОП открита процедура за възлагане на Договора;
33. „Окончателно завършване” на СМР означава приключването на работите, за което е съставен Протокол–Образец 15 и Протокол–Образец 17 (ако е необходим), позволяващ издаването на Разрешение за ползване;
34. „Оферта” означава Офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, състояща се и от Техническа и Ценова оферта, на базата на която **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е приел решение/ заповед за избор на **ИЗПЪЛНИТЕЛ** на Обществената поръчка и която е неразделна част от този Договор;



BULGARIAN-SWISS COOPERATION PROGRAMME
БЪЛГАРО-ШВЕЙЦАРСКА ПРОГРАМА ЗА СЪТРУДНИЧЕСТВО

35. „План за безопасност и здраве” е планът за безопасност и здраве, съгласно Наредба № 2 от 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършванена СМР (обн., ДВ, бр. 37 от 2004 г. с последващите изменения и допълнения);
36. „Предмет на обществената поръчка” означава изпълнението на всички дейности посочени в документацията за Обществената поръчка и приложената Техническа спецификация за изпълнение предмета на поръчката;
37. „Проектант” е ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на настоящата поръчка, който изработва и инвестиционния проект в работна фаза и осъществява авторски надзор по време на строителството в съответствие със сключения с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ настоящ договор;
38. „Проектна документация” означава цялата документация, включваща кадастрални скици, устройствени планове, инвестиционни проекти по смисъла на ЗУТ, заедно с договори, писма и актове по съгласуване, одобряване и утвърждаване на решения, становища и разрешения за целите на разрешаването на строежа;
39. „Системно неизпълнение” е налице, когато заедно и също задължение по Договора е констатирано неточно изпълнение три или повече пъти, независимо от срока между отделните неизпълнения;
40. „Строителна площадка” означава територията, върху която ще се изгради обекта предмет на инвестицията, както и терените, необходими за подготовката изпълнението на СМР;
41. „Строителни и монтажни работи (СМР)” означава дейностите, които следва да се извършат съгласно клаузите на този Договор за изпълнението на строежа;
42. „Строителни продукти” са продуктите, които се влагат в строежа: строителни материали, оборудване, изделия, елементи, детайли, комплекти и др.;
43. „Страни” означава колективно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по този Договор;
44. „Строеж” означава обектите, посочени в Документацията за участие и проектната документация, които (а) представляват резултатът от извършените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ СМР и други работи, и които (б) след въвеждането им в експлоатация са достатъчни сами по себе си да изпълняват икономическа или техническа функция;
45. „Техническа инфраструктура” е съгласно § 4 т. 31 от ДР на ЗУТ: „система от сгради, съоръжения и линейни инженерни мрежи на транспорта, водоснабдяването и канализацията, електроснабдяването, топлоснабдяването, газоснабдяването, електронните съобщения, хидромелиорациите, третирането на отпадъците и геозащитната дейност“ и с елементи, формулирани в чл. 64 ал. 2 от ЗУТ;
46. „Техническа оферта” е частта от офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, представена в Обществената поръчка, с която ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е направил обвързващи предложения за изпълнение на този Договор;
47. „Технически спецификации” са съвкупността от технически предписания в закони, други нормативни актове, стандарти, еталони и технически одобрения, които определят изискванията към проектиране и авторски надзор, както и работните



BULGARIAN-SWISS COOPERATION PROGRAMME
БЪЛГАРО-ШВЕЙЦАРСКА ПРОГРАМА ЗА СЪТРУДНИЧЕСТВО

характеристики, функционалните изисквания и спецификациите, определящи изискванията към строителните продукти така, че да отговарят на предвидената от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ употреба и експлоатация. Тези предписания включват правилата и параметрите за проектиране, съгласуване, методи или технологии на строителство, вложените материали, изпитване, надзор, условия за приемане на строителните и монтажните работи и всички други технически условия, свързани с изграждането на строежа. Част от техническите спецификации е и техническата спецификация на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, предоставена с документацията за участие в Обществената поръчка;

48. „Финансов риск” е риск, който се проявява поотделно или съчетано в следните разновидности:

- а) валутен риск – риск, произтичащ от промени във валутен курс;
- б) лихвен риск – риск, произтичащ от промени в лихвен процент;
- в) пазарен риск – риск, произтичащ от промени в пазарна цена.

49. „Цена за изпълнение на Договора” означава сумата по чл. 3, ал. 1 от този Договор, определена в съответствие с „Предлаганите ценови параметри“, която следва да се плати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в хода на изпълнение и приключване на дейностите, както и отстраняване на всякакви дефекти в периода за съобщаване и отстраняване на дефекти, съгласно офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

50. „Ценови параметри” означава цената за изпълнение на договора, която ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е предложил като част от своята оферта, представена в обществената поръчка, по смисъла на ЗОП и изготвена по образец от документацията за участие;

51. „(Р)ДНСК” е компетентната (Регионална) дирекция за национален строителен контрол : <http://www.dnsk.mrrb.government.bg>

II. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 2. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да изпълни проектиране с авторски надзор и строителство, възложено с обществена поръчка с предмет: „Проектиране с авторски надзор и изпълнение на строеж по смисъла на чл. 3 ал. 1 т.1 буква "б" от ЗОП” по проект „Проучване и разработване на пилотни модели за екологосъобразно събиране и временно съхранение на опасни битови отпадъци“:

Обособена позиция 4: „Проектиране с авторски надзор и изпълнение на строеж по смисъла на чл. 3 ал. 1 т. 1 буква "б" от ЗОП” за изграждане на малък пилотен общински център – Съединение”.

(2) Техническата спецификация на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, както и Техническото предложение и Ценовото предложение „Предлагани ценови параметри“ и приложенията към тях, подадени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в процедурата за възлагане на обществената поръчка, представляват неразделна част от този договор.

(3) Одобреният работен (инвестиционен) проект, ведно с количествените сметки и обобщената количествено-стойностна сметка към него, както и издаденото разрешение



**BULGARIAN-SWISS COOPERATION PROGRAMME
БЪЛГАРО-ШВЕЙЦАРСКА ПРОГРАМА ЗА СЪТРУДНИЧЕСТВО**

за строеж в процеса на изпълнение на настоящия договор, стават неразделна част от него.

III. ЦЕНА НА ДОГОВОРА.

Чл.3. (1) Цената за изпълнение на този Договор, дължима от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е в размер на **522 259,00 лв. (петстотин двадесет и две хиляди двеста петдесет и девет лева)** без ДДС, или **626 710,80 лв. (шестстотин двадесет и шест хиляди седемстотин и десет лева и осемдесет стотинки)** с ДДС, съгласно направеното Ценово предложение, неразделна част от договора, формирана както следва:

1. За изпълнение на дейностите по проектиране: **25 899,00 лв. (двадесет и пет хиляди осемстотин деветдесет и девет лева)** без ДДС, или **31 078,80 лв. (тридесет и една хиляди седемдесет и осем лева и осемдесет стотинки)** с ДДС.
2. За изпълнение на дейностите по упражняване на Авторски надзор: **18 985,00 лв. (осемнадесет хиляди деветстотин осемдесет и пет лева)** без ДДС, или **22 782,00 лв. (двадесет и две хиляди седемстотин осемдесет и два лева)** с ДДС.
3. За изпълнение на СМР: **477 375,00 лв. (четиристотин седемдесет и седем хиляди триста седемдесет и пет лева)** без ДДС, или **572 850,00 лв. (петстотин седемдесет и две хиляди осемстотин и петдесет лева)** с ДДС.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ потвърждава, че Цената за изпълнение на Договора е единственото възнаграждение за изпълнение на Дейностите по договора. Заплащането ще се извършва по реално извършени дейности, количества и цените на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в рамките на Договора.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ потвърждава, че оферирайки, в ценовото си предложение, е изложил всички ставки и цени за съответните видове работи и дейности, така че общата стойност на поръчката покрива всичките му задължения за тяхното изпълнение за целия срок за изпълнение на предмета на договора и включва следното:

1. Разходите за изпълнение на дейностите по Договора – проектиране, авторски надзор, СМР, вкл. Тези за подготовката на строителството, непредвидени разходи, за извършването на временните строителни работи, за осигуряване транспорта на машините и заплащането на труда, временната организация на движението, депонирането на негодни почви и строителни отпадъци, промяна в организацията на строителството, охрана на труда, застраховка на СМР и на професионалната си отговорност, др. присъщи разходи, неупоменати по-горе.
2. Цената на Финансовия риск;
3. Разходите за покупка на влаганите строителни продукти;
4. Разходите за извършване на работите по изпитването и пускането в експлоатация на строежа, които ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да извърши;



BULGARIAN-SWISS COOPERATION PROGRAMME
БЪЛГАРО-ШВЕЙЦАРСКА ПРОГРАМА ЗА СЪТРУДНИЧЕСТВО

5. Всякакви други разходи, необходими за изпълнение и завършване на Дейностите по Договора.

(4) В случай че за сметка на определен вид работа от Количествено-стойностната сметка към работния (инвестиционния) проект, предмет на изготвяне, ще се изпълнява друг вид работа, заплащането ѝ (ще бъде в рамките на цената по договора) може да се извърши със заменителна таблица по образец на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, и при спазване на Закона за обществените поръчки, Правилникът за прилагане на ЗОП и Закон за устройство на територията с подзаконовите му нормативни актове.

(5) Изпълнените количества СМР се сертифицират по договорените цени и действително изпълнените количества. Изплащането се допуска при наличие на съответните документи, доказващи качеството на извършваните видове СМР;

(6) Допълнително възникналите работи подлежат на изпълнение и плащане, единствено и само в рамките на цената по настоящия договор, относима за непредвидените разходи, които ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е предвидил в своята оферта.

(7) Обемът на текущо извършените СМР се удостоверява чрез подписване на двустранен Констативен протокол в съответствие с този Договор (вкл. съответно регламентиращият Образец с Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството) между ИЗПЪЛНИТЕЛ, Консултант (Строителен надзор) и ВЪЗЛОЖИТЕЛ. За завършени и подлежащи на разплащане ще се считат само тези видове работи, които са приети и са отразени в съответния протокол.

(8) При необходимост от изпълнение на видове СМР, извън изброените в Количествено-стойностните сметки или извън посочените от проектантите, които не могат да бъдат заменени с отпаднали видове и количества СМР или поети от Непредвидените разходи, и се дължат на непредвидени обстоятелства по смисъла на Допълнителните разпоредби на ЗОП, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ при основанията, условията и реда на чл. 164 от ЗОП може да ги заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ чрез отделен договор, който ще се финансира от ПУДООС.

IV. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПРОЕКТИРАНЕ

Чл.4. (1) За изпълнение на дейностите по проектиране ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ превежда на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ междинно плащане, на стойност **6 215,76 лв. (шест хиляди двеста и петнадесет лева и седемдесет и шест стотинки)**, представляващи 20% (20 на сто) от Цената за изпълнение за дейностите по проектиране, с включен ДДС, в срок до 10 (десет) дни, считано от датата на одобрение на Встъпителния доклад по чл. 19.

(2) За плащането по чл. 4, ал.1 от този договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя и фактура на стойност, равна на стойността на плащането и начислен ДДС, като реквизита на фактурата задължително следва да бъде одобрен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за да бъде осъществено плащането.



BULGARIAN-SWISS COOPERATION PROGRAMME
БЪЛГАРО-ШВЕЙЦАРСКА ПРОГРАМА ЗА СЪТРУДНИЧЕСТВО

(3) За изпълнението на дейностите по проектиране, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ превежда на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ окончателно плащане с включен ДДС, в срок до 10 (десет) дни, считано от датата на влизане в сила на издадено разрешение за строеж за обекта, предмет на изготвения от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ инвестиционен проект, както и издадена фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, чийто реквизит е одобрен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ издава фактури на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като се съобрази с изискванията му за форма и съдържание. Фактурите се издават в български лева.

V. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ ЗА УПРАЖНЯВАНЕ НА АВТОРСКИ НАДЗОР

Чл. 5. (1) За изпълнение на дейностите по упражняване на Авторски надзор ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ превежда на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ междинно плащане на стойност **4556,40 лв. (четири хиляди петстотин петдесет и шест лева и четиридесет стотинки)**, представляващи 20% (20 на сто) от Цената за изпълнение за дейностите по упражняване на авторски надзор, с включен ДДС, в срок до 10 (десет) дни, считано от датата на подписване на Протокол – Образец 2 (2а), за откриване на строителната площадка и одобрение на Междинния доклад по чл. 19.

(2) За плащането по чл. 5, ал. 1 от този договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя и фактура на стойност, равна на стойността на плащането и начислен ДДС, като реквизита на фактурата задължително следва да бъде одобрен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, за да бъде осъществено плащането.

(3) За изпълнението на дейностите по упражняване на Авторски надзор, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ превежда на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ окончателно плащане с начислен ДДС, в срок до 10 (десет) дни, считано от датата на подписване и издаване на констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (приложение № 15 – Акт № 15) за обекта, изграден в съответствие с инвестиционния проект, одобрение на окончателния доклад по чл. 19, както и издадена фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, чийто реквизит е одобрен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ издава фактури на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като се съобрази с изискванията му за форма и съдържание. Фактурите се издават в български лева.

VI. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СМР

Чл. 6. (1) За изпълнение на строително-монтажните работи плащането на цената се извършва както следва:

□ Междинни плащания за реално изпълнени и актувани строително-монтажни работи, като общият размер на междинните плащания е до 80% (осемдесет на сто) от стойността на СМР по настоящия договор.

(2) Междинните плащания се заплащат на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за съответното количество, реално извършена от него работа, съобразно посочената в количествено-стойностна сметка към работния (инвестиционния) проект, единична цена за всяка позиция с цел



BULGARIAN-SWISS COOPERATION PROGRAMME
БЪЛГАРО-ШВЕЙЦАРСКА ПРОГРАМА ЗА СЪТРУДНИЧЕСТВО

удостоверяване начина на образуване на стойността на разходите, след настъпване на последното от посочените по долу кумулативни обстоятелства:

1. Обемът на текущо извършените СМР се удостоверява чрез подписване на Констативен протокол между ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по този договор, КОНСУЛТАНТА (Строителния надзор) и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ издава фактура, след подписването на протокола по чл. 6 ал. 2, т. 1 от този Договор от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и КОНСУЛТАНТА, като реквизита на фактурата задължително следва да бъде одобрен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ издава фактури на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като се съобрази с изискванията му за форма и съдържание. Фактурите се издават в български лева.

(4) Междинно плащане се извършва в срок до 30 (тридесет) календарни дни, считано от датата на одобрение от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на издадената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ фактура. При промяна на банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, последният е длъжен да уведоми незабавно и писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се счита добросъвестен във всички случаи, в които е платил по посочената в чл. 7, ал. 1 от този договор, банкова сметка, когато не е получено писмено уведомление за промяната ѝ или плащането е извършено преди датата на получаване на уведомлението за промяната.

(5) Сумата от извършените междинни плащания не може да надвишава 80% (осемдесет на сто) от стойността на дължимото възнаграждение по този Договор за СМР;

(6) Окончателното плащане ще е сумата, равна на разликата между цената по този договор за СМР и общата сума от извършените междинни плащания. Окончателното плащане ще се извърши в срок до 30 (тридесет) дни от издаване на Разрешение за ползване на обекта и техническа инфраструктура на строежа, по смисъла на чл. 177 от ЗУТ, и след кумулативно предаване на следния пълен набор от документи и протоколи:

1. одобрени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходими документи по ЗУТ, свързани със завършване на строителството и необходими за получаване на разрешението за ползване;

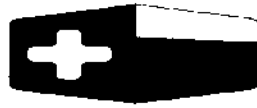
2. представяне на оригинална фактура за окончателното плащане от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, одобрена от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

3. двустранно подписан протокол между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за разчистване на строителната площадка на Обекта от строителни материали, отпадъци и машини, до вид годен за ползване на обекта.

4. одобрение на окончателния доклад по чл. 19.

Чл. 7. (1) Разплащанията по настоящия договор ще се извършват по банков път, чрез банков превод по банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ – „ПАРТРЕЙД“ ООД:

IBAN сметка: BG70 STSA93000015 5739 26;
BIC: STSABGSF;



**BULGARIAN-SWISS COOPERATION PROGRAMME
БЪЛГАРО-ШВЕЙЦАРСКА ПРОГРАМА ЗА СЪТРУДНИЧЕСТВО**

Банка: ДСК ЕАД, гр. София

(2) Възстановяването от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на неусвоените суми и превеждане на дължимите лихви, глоби и неустойки ще се извършва по банков път по сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ със следните реквизити:

Банкова сметка на ПУДООС: BG30 BNBG 9661 3100 1390 01 при БНБ-ЦУ

ВІС код на БНБ: BNBG BGSD

(3) Издадените фактури от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ трябва да отговарят на изискванията на Възложителя, Закона за счетоводството, Закона за данък добавена стойност и Правилника за прилагането му.

(4) Издадените фактури от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ трябва да съдържат следния текст: „Разходът е по проект, финансиран от „Българо-швейцарска програма за сътрудничество“.

(5) В случай че представена фактура пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ бъде върната на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за корекции, срокът за плащане по нея спира да тече до представянето на нова изрядна фактура.

(6) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички последващи промени по дейността на дружеството във връзка със съответствието по ал. 3 от настоящия договор в срок от 3 (три) дни, считано от момента на промяната. В случай, че Изпълнителят не уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в този срок, счита се, че плащането по сметката се счита за валидно извършено, а задължението за плащане в съответния размер – за погасено.

VII. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 8. (1) При подписване на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя гаранция /под формата на банкова гаранция за изпълнение на задълженията си по него в размер на 5 % (пет процента) от общата стойност на договора без ДДС, определена въз основа на ценовата му оферта, която се освобождава частично, както следва:

1. 40% (четиридесет процента) от стойността на Гаранцията, в срок до 30 (тридесет) календарни дни, считано от датата на влизане в сила на издадено разрешение за строеж за обекта, предмет на изготвения от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ инвестиционен (работен) проект;
2. 60% (шестдесет процента) от стойността на Гаранцията, в срок до 30 (тридесет) календарни дни след приключване на всички възложени с настоящия договор работи и настъпване на кумулативните обстоятелства по чл. 6, ал. 6 от настоящия договор.

(2) Гаранцията за изпълнение покрива всяко неточно изпълнение на договора, в резултат на недобросъвестно поведение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както и поправяне на некачествено изпълнени работи, които не са отстранени своевременно от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. В случай на некачествено, непълно или лошо изпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да задържи гаранцията до отстраняване



BULGARIAN-SWISS COOPERATION PROGRAMME
БЪЛГАРО-ШВЕЙЦАРСКА ПРОГРАМА ЗА СЪТРУДНИЧЕСТВО

на констатираните недостатъци. Гаранцията за изпълнение не се освобождава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако в процеса на изпълнение на настоящия договор е възникнал спор между страните относно неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и въпросът е отнесен за решаване пред съответния съд.

(3) Гаранцията за изпълнение представена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ трябва да се поддържа от същия със срок на валидност до 30 (тридесет) календарни дни след датата на настъпване на кумулативните обстоятелства по чл. 6, ал. 6 от настоящия договор.

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи лихва върху сумата по Гаранцията за изпълнение на договора за срока, за който средствата са престояли законно при него.

(5) Текстът на гаранция предварително се съгласува с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(6) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвои такава част от гаранцията, която покрива отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за неизпълнението, включително размера на начислените неустойки, ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е надвишил срока за изпълнение или е констатирано друго по вид неизпълнение.

(7) При представена банкова гаранция – В случай, че банката издала гаранцията за изпълнение на договора, се обяви в несъстоятелност или изпадне в неплатежоспособност/свръхзадлъжнялост или ѝ се отнеме лиценза или откаже да заплати предявената от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ сума в 5 (пет) дневен срок, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да поиска, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предостави в срок до 10 /десет/ работни дни от направеното искане, съответна заместваща гаранция от друга банкова институция, съгласувана с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(8) При представена застраховка за гарантиране на изпълнението – В случай, че организацията/учреждението издало застраховката гарантиращо изпълнение на договора, се обяви в несъстоятелност или изпадне в неплатежоспособност/свръхзадлъжнялост или ѝ се отнеме лиценза или откаже да заплати предявената от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ сума в 5 (пет) дневен срок, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да поиска, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предостави в срок до 10 /десет/ работни дни от направеното искане, съответна заместваща застраховка от друга организация/учреждение, съгласувана с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

VIII. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 9. (1) Срокът за изпълнение на възложените с настоящия договор работи възлиза общо на 240 /двеста и четиридесет/ дни (съгласно техническото предложение/Предложението за изпълнение на поръчката на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ). В този срок се включва и времетраенето за издаване и одобрение на Комплексния доклад по чл. 142, ал. 4 от ЗУТ, последващото съгласуване на работния проект с експлоатационните дружества и съответните органи, както и издаването на разрешение за строеж ще бъде извършено в рамките на не повече от 90 /деветдесет/ календарни дни, след изработване на работния проект. Пълният срок за изпълнение на поръчката /обособената позиция/ е не по - късно от 31.12.2018 г.



**BULGARIAN-SWISS COOPERATION PROGRAMME
БЪЛГАРО-ШВЕЙЦАРСКА ПРОГРАМА ЗА СЪТРУДНИЧЕСТВО**

9.1.1. Срок за изпълнение/изготвяне и предаване на работния (инвестиционния) проект за обекта: 60 /шестдесет/ дни, считано от датата на получаване на възлагателното писмо от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

9.1.2. Срок за изпълнение на предвидените СМР за обекта: 180 /сто и осемдесет/ дни, считано от датата на Протокола за откриване на строителната площадка на обекта (2/2а).

9.1.3. Срокът за упражняване на авторски надзор, води своето начало, считано от датата на издаване на Протокола за откриване на строителната площадка на обекта (2/2а) и същият е с край до завършване на строителството с подписване и издаване на констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (приложение № 15 – Акт № 15), съгласно чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г.

(2) Срокът за изпълнение на възложените с настоящия договор СМР за обекта приключва с подписване и издаване на констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (приложение № 15 – Акт № 15), съгласно чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г.

(3) При наличието на непредвидени обстоятелства и обективна невъзможност за изпълнение на възложена с настоящия договор работа, извън волята на страните, срокът за изпълнението на договора спира да тече от датата на подписването на двустранен констативен протокол установяващ наличието им, до отпадане на същите.

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще изпрати до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на настоящата поръчка /обособена позиция/, Възлагателно писмо за влязло в сила разрешение за строеж и стартиране на подготовката по откриване на строителната площадка на обекта с Протокол – образец 2/2а. Възлагателното писмо ще има ролята на 30 /тридесет/ дневно предизвестие до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, въз основа на което същия да има готовност за откриване на строителната площадка в срок не по-късно от 30 /тридесет/, считано от датата на получаване на Възлагателното писмо.

IX. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.10. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен, във всички етапи на изпълнението на договора, да спазва проектната документация /работния проект/, техническите спецификации, императивните разпоредби на ЗУТ и нормативната уредба, регламентиращи задълженията на строителя и проектанта, като носи изцяло риска и отговорността за всички опасности по изпълнение на работите или доставените материали и оборудване, вложени в строителството, по време на целия срок на договора, определен в раздел VIII на този договор. При противоречие или несъответствие между текстовете на документите по ал. 1, приоритетът на документите при прилагането и тълкуването им е в следната последователност:

1. закони;
2. подзаконови нормативни актове;
3. стандарти и технически одобрения;



BULGARIAN-SWISS COOPERATION PROGRAMME
БЪЛГАРО-ШВЕЙЦАРСКА ПРОГРАМА ЗА СЪТРУДНИЧЕСТВО

4. технически правила, норми и нормативи, издадени от ПУДООС;
 5. настоящия договор;
 6. техническата спецификация на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
 7. техническите предписания на Инвестиционния проект с КСС към изпълнението на СМР и към влаганите в строежа строителни продукти;
 8. Техническото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
 9. Предлаганите ценови параметри от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
- (2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изработи инвестиционния проект качествено и в договорения срок, при спазване на техническото задание за проектиране и действащата нормативна уредба, в това число изискванията по охрана на труда, санитарните и противопожарни норми. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, изготвения инвестиционен проект в 5 (пет) екземпляра на хартиен носител и 1 (един) екземпляр на електронен носител (CD – компактдиск). Редът за приемане и одобрение на изготвения работен (инвестиционен) проект се извършва по следния ред:
1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ разглежда, съвместно с Междинния орган (Министерство на околната среда и водите) по «Българо-Швейцарската програма за сътрудничество», представения работен проект и одобрява или се произнася по същия в срок до 10 (десет) работни дни, след настъпване на следните кумулативни събития:
 - получаване от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на изготвения работен проект;
 - приемане от Строителния надзор на Доклад за извършена оценка на съответствието, съгласно чл. 142, ал. 6, т. 2 от Закон за устройство на територията.
 2. В случай на констатирани коментари/забележки/неточности/несъответствия по работния проект, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ с Уведомително писмо в срока по т. 1 ги изпраща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за нанасяне на съответните корекции и поправки, като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има срок до 10 (десет) работни дни по коригирането на работния проект, след което същия се предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за одобрение.
 3. При условията на т. 1, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ одобрява съвместно с Междинния орган (Министерство на околната среда и водите) по «Българо-Швейцарската програма за сътрудничество» представения от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ коригиран работен проект отново в срок до 10 (десет) работни дни, считано от датата на получаването му от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, единствено и само ако са отразени и коригирани в пълен обем констатираните коментари/забележки/неточности/несъответствия.
- (3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да държи на обекта един комплект от работните чертежи и да ги предоставя, при поискване от представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или СТРОИТЕЛНИЯ НАДЗОР или проектанта, упражняващ АВТОРСКИ надзор, за нанасяне и заверка на поправки по време на изпълнението на обекта, в случай на необходимост.
- (4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен своевременно да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички обстоятелства, които създават реални предпоставки за спиране изпълнението на строително-монтажните работи и/или други дейности по реализация на обекта, в



**BULGARIAN-SWISS COOPERATION PROGRAMME
БЪЛГАРО-ШВЕЙЦАРСКА ПРОГРАМА ЗА СЪТРУДНИЧЕСТВО**

съответствие с указанията на Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

(5) При изпълнение на възложените работи ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да спазва изискванията на всички приложими технически нормативни актове и стандарти, както и правилата по техническа безопасност, хигиена, противопожарна безопасност, както и да взема необходимите мерки за опазване на околната среда. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ също така се задължава да не допуска замърсяване на прилежащите площи и околна среда, да осигури опазване на дървета, тротоари, площадки и други съществуващи елементи на инфраструктурата.

(6) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва да изпълнява дейностите по договора при спазване на условията на ПУДООС и приложимите нормативни разпоредби;

(7) За срока на Договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да поддържа:

1. Валидна застраховка за покриване на пълната му професионална отговорност като проектант и строител, съгласно изискването на чл. 171 от Закона за устройството на територията и Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството /ДВ бр. 17 от 2004 год./;

2. Застраховка по чл. 173 от ЗУТ - покриваща материални вреди върху строежа, материалите, строителната механизация и оборудването на строителната площадка, настъпили през срока на строителството.

3. Застраховка, Трудова злополука;

(8) Застраховките трябва да бъдат валидни през времетраенето на изпълнение на настоящия договор, със срок до освобождаване на Гаранцията за изпълнение, регламентирана в чл. 4

(9) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва да се запознае със съществуващите съоръжения и проводи на техническата инфраструктура в района на извършване на работите, доколкото са отразени в публично достъпни архиви и/или регистри и/или информационни масиви или са посочени в предадени му от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ документи. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще отговаря за щети по съоръжения и проводи на техническата инфраструктура, нанесени от него или от лица, ангажирани от него и работещи на площадката, освен когато не е имал възможност да научи за тях при полагане на разумна грижа за това. Всякакви дейности по отстраняване на щети и възстановяване трябва да бъдат извършени в технологично най – краткия срок, за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(10) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще съгласува с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, компетентните органи и участници в строителния процес работите си по преместване и последващо възстановяване, ако е необходимо, на съоръжения и проводи на техническата инфраструктура и/или затваряне и ограничаване на пътища и улици, по начин, който да предизвика най-малки смущения за населението. Във всички случаи, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще отправя исканията си за съгласуване поне 3 (три) работни дни преди планираното започване на работите по такива съоръжения, придружени с подходяща обосновка и копия на изискуемите разрешителни, когато е приложимо.



BULGARIAN-SWISS COOPERATION PROGRAMME
БЪЛГАРО-ШВЕЙЦАРСКА ПРОГРАМА ЗА СЪТРУДНИЧЕСТВО

- (11) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е отговорен за извършване на геодезически заснемания на съоръженията на подземната и надземна инфраструктура, за целите на кадастъра, съгласно чл. 116 на ЗУТ. Всички данни, скици и чертежи трябва текущо да бъдат представяни на Консултанта за одобрение и да бъдат съхранявани от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, до приключване на периода за строителство, след което същите трябва да бъдат предадени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при подписване на констативен протокол образец 15.
- (12) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ извършва и пълно геодезическо заснемане на целия строеж и изготвя документация за издаване на Удостоверение от службата по кадастъра за изпълнение на задължението по чл. 52 от Закона за кадастъра и имотния регистър (ЗКИР).
- (13) Геодезическите заснемания извършвани в рамките на дейностите на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по този договор, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и се извършват само от правоспособни лица с валидни удостоверения от Агенция по геодезия, картография и кадастър (<http://www.cadastre.bg/>) за правоспособност за извършване на дейности по кадастъра съгласно чл. 12, ал. 1 от Наредба 3/16.02.2001 г. за водене и съхраняване на регистъра на лицата, правоспособни да извършват дейности по кадастъра.
- (14) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще предаде на Консултанта 5 (пет) комплекта Екзекутивна документация на хартиен носител и 1 (един) бр. на електронен носител, заверена от проектантите и останалите страни, изброени в ЗУТ, преди (или като част от) искането си за издаване на констативен протокол Образец 15, както за етапи, така и за цялостното приемане на СМР.
- (15) Работите и техните части няма да бъдат считани за завършени, докато съответната Екзекутивна документация не бъде представена на Консултанта. Окончателното плащане ще бъде в съответствие с показаното в Екзекутивната документация.
- (16) При изпълнение на строителството ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да поддържа Строителната площадка и частите от строежа чисти, като ги почиства от строителни отпадъци и организира тяхното извозване до съответните определени от ПУДООС депа. Транспортирането на излишните земни маси и депонирането на строителните отпадъци ще се осъществява от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на проекта и са за негова сметка. Същите ще се извозват на определени от ПУДООС депа.
- (17) След завършване на строителството ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отстранява от строителната площадка и строежа всички строителни съоръжения, оборудване, излишни материали и строителни отпадъци, като възстановява пътните платна, геодезически знаци, маркировка и др., съгласно проектната документация.
- (18) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да се запознае със съществуващите съоръжения и проводи на техническата инфраструктура в района на извършване на работите, доколкото са отразени в публично-достъпни архиви или са посочени в предадени му от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ документи. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря за щети по съоръжения и проводи на техническата инфраструктура, нанесени от него или от лица, ангажирани от него и работещи на площадката на строежа, освен когато не е имал никаква възможност



BULGARIAN-SWISS COOPERATION PROGRAMME БЪЛГАРО-ШВЕЙЦАРСКА ПРОГРАМА ЗА СЪТРУДНИЧЕСТВО

да научи за тях при полагане на разумна грижа за това, както и за възстановяване на пътища и всякакви други повърхности, които са били облагородени към началото на работите на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по тях. Всякакви дейности по отстраняване на щети и възстановяване трябва да се извършват по най-бързия възможен начин и във всеки случай преди изтичане на срока за предаване на обекта с Акт 15.

(19) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ осигурява съответни квалифицирани правоспособни лица за изпълнение на проектирането, Авторския надзор, техническо ръководство за изпълнението на договореното строителство и съпътстващите дейности през целия период на изпълнението на договора.

(20) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ осигурява и е длъжен да подпомага и съдейства на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в процеса по издаване на разрешение за строеж на обекта.

X. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 11. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е задължен да заплаща сумите по начина и в сроковете определени в този договор.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е задължен да оказва всякакво нужно съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение на работите, възложени с настоящия договор.

(3) В тридневен срок от сключване на договора с избрания консултант, който ще упражнява строителен надзор, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава писмено да уведоми ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, за определените представители на Строителния надзор и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, които ще подписват необходимите актове и протоколи съгласно Наредба № 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да предостави на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ строителната площадка с Протокол обр. № 2 (и/или обр. № 2а когато е приложимо) при условията на ЗУТ и Наредба № 3 от 31.07.2003 г., за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа и да осигури свободен достъп до всеки обект съгласно одобрения от него график.

(5) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ предоставя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ цялата необходима изходна информация за точното и качествено изпълнение на възложените с настоящия договор работи.

(6) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право, във всеки момент по време на изпълнение на договора, на достъп до обекта, лично или чрез негови представители, за осъществяването на контрол на изпълнението относно качеството, етапите на изпълнението, както и присъствие на свои представители при съставянето и подписването на документи – актове и протоколи, издавани по време на строителството, доставките и монтажа, съгласно действащата нормативна уредба.

(7) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ сертификати за съответствие и декларации за произхода на материалите, влагани в строителството.



BULGARIAN-SWISS COOPERATION PROGRAMME
БЪЛГАРО-ШВЕЙЦАРСКА ПРОГРАМА ЗА СЪТРУДНИЧЕСТВО

(8) След изработване и заплащане на инвестиционния проект, авторските права върху същия, по силата на настоящия договор се прехвърлят върху ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Авторските права, които се прехвърлят на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ включват:

- а) право на публично разгласяване на предмета на договора;
- б) право да разрешава употребата на предмета на договора;
- в) право на възпроизвеждане на предмета на договора;
- г) правото на разпространение на копия и оригинала на предмета на договора сред неограничен брой лица;
- д) право на преработка и нанасяне на всякакъв вид промени в предмета на договора;
- е) използването на предмета на договора за създаване на нов или произведен на него продукт;
- д) други подобни права.

ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има изключителните права на територията на Република България и в чужбина.

(9) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен в срок до 3 (три) работни дни, след датата на получена фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да се произнесе по нейното одобрение или неодобрение, чрез известие, изпратено чрез някой от способите регламентирани в настоящия договор за осъществяване на кореспонденция.

XI. ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ. ЗАПОВЕДНА КНИГА НА СТРОЕЖА.

Чл.12. (1) Всички обстоятелства, свързани с изпълнението на този договор, като предаване и приемане на строителната площадка, приемане на изготвения работен проект и изпълнените строително-монтажните работи, както и такива подлежащи на закриване, съставяне на междинни и окончателни актове и протоколи за приемане и предаване на строително-монтажните работи и други, се документират и оформят от представителите на страните по договора, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 год. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, при което към тях се съставят и подписват изискуемите документи съгласно указанията на ПУДООС за искане на средства, доказващи количественото и качествено изпълнение на дадения вид дейност и приложимата нормативна уредба.

(2) Актовете и протоколите се съставят във форма и вид, предписан от нормативните документи, и имат доказателствена сила при установяване на обстоятелствата, свързани със започването, спирането, изпълнението и приемането на работите по предмета на настоящия договор.

(3) При констатиране на несъществени недостатъци, които не възпрепятстват нормалния ход на изпълнение на договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не може да откаже да приеме изпълненото. За тези недостатъци се съставят протоколи в които се договарят сроковете, в които следва да бъдат отстранени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за негова сметка.



BULGARIAN-SWISS COOPERATION PROGRAMME
БЪЛГАРО-ШВЕЙЦАРСКА ПРОГРАМА ЗА СЪТРУДНИЧЕСТВО

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ гарантира качеството на извършените строителни и монтажни работи и поема задължението да отстранява появилите се дефекти и недостатъци по време на гаранционния срок.

(5) Страните уговарят гаранционни срокове за видовете строително монтажни работи, съгласно техническото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, което представлява неразделна част от този договор и при спазване на минималните изисквания на Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи.

(6) Гаранционният срок започва да тече от датата на въвеждане на обекта в експлоатация, за следните видове работи:

„за всички видове новоизпълнени строителни конструкции на сгради и съоръжения, включително и за земната основа под тях” – срок: 20 (двадесет) години.

„за хидроизолационни, топлоизолационни, звукоизолационни и антикорозионни работи на сгради и съоръжения в агресивна среда” – срок: 6 (шест) години.

„за всички видове строителни, монтажни и довършителни работи (подови и стенни покрития, тенекеджийски, железарски, дърводелски и др.), както и за вътрешни инсталации на сгради, с изключение на работите по т. 1, 2 и 3 от чл. 20, ал. 4 в Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. – срок: 10 (десет) години.

(7) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да поправи всяка некачествено изпълнена работа, за която има надлежно съставен протокол за констатация, съгласно действащото законодателство, или констатирано договорно нарушение.

(8) Проявените дефекти и недостатъци се констатираат с протокол, подписан от представители на двете страни и Строителния надзор, в който се посочват и сроковете за отстраняването им за сметка и от самият ИЗПЪЛНИТЕЛ.

(9) Проявените дефекти и недостатъци през време на Гаранционните срокове, се констатираат с протокол, подписан от представители на двете страни и лицето което е упражнявал Строителния надзор, в който се посочват и сроковете за отстраняването им за сметка и от самият ИЗПЪЛНИТЕЛ.

(10) Всички предписания и заповеди, свързани с изпълнението на СМР, издадени от оправомощените за това лица и специализираните контролни органи съгласно Закона за устройство на територията, се вписват в заповедната книга на Строежа, която се съхранява на строежа от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Лицата, издали предписанията, респ. заповедите, задължително ги подписват и датират.

(11) Предписанията и заповедите, вписани в заповедната книга, са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(12) Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не иска да изпълни предписание или заповед на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или КОНСУЛТАНТА, той има право в 3 (три) дневен срок от тяхното издаване да впише мотивиран отказ в заповедната книга.

(13) В случай, че в 7 (седем) дневен срок от вписване на мотивирания отказ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ или КОНСУЛТАНТЪТ писмено не отмени предписанието или заповедта си, то ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ в 3 (три) дневен срок може да направи възражение



BULGARIAN-SWISS COOPERATION PROGRAMME
БЪЛГАРО-ШВЕЙЦАРСКА ПРОГРАМА ЗА СЪТРУДНИЧЕСТВО

пред органите на ДНСК, като до произнасянето им строителството се спира. След проверка органите на ДНСК издават задължителни указания, свързани с изпълнението на СМР по договора.

XII. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ

Чл. 13. (1) При неизпълнение и/или лошо изпълнение на дейност от договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер до 25% (двадесет и пет процента) от цената на дейността по договора.

(2) При забава при изпълнението на отделни задължения по договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0,5% (нула цяло и пет процента) на ден за всеки ден забава, но не повече от 25% (двадесет и пет процента) от стойността на съответното плащане.

(3) При неспазване на определен срок за изпълнение на дейност от договора или работа/задача по нея, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0,5% на ден за всеки ден забава, но не повече от 25% (двадесет и пет процента) от цената на дейността по договора.

(4) При частично неизпълнение, некачествено и/или лошо изпълнение на договора като цяло, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер до 25% (двадесет и пет процента) от цената на договора.

(5) При формиране на съответното плащане ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ удържа стойността на неизвършените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ дейности или части от тях и съответната неустойка за неизпълнение или закъснение.

(6) За неизпълнение на дадено задължение ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не удържа едновременно неустойка по ал. 1, ал. 2, ал. 3 и ал. 4.

(7) Предвидените в договора неустойки не лишават изправната страна от правото да търси обезщетение за вреди - претърпени загуби и пропуснати ползи, доколкото те са пряка и непосредствена последица от лошото изпълнение и са могли да бъдат предвидени при пораждаване на задължението. Но ако неизправната страна е била недобросъвестна, тя отговаря за всички преки и непосредствени вреди.

(8) При забава, повече от 7 (седем) календарни дни в изпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по някои от гаранционните срокове, същият, дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка за забава, в размер на 0,01 % от стойността на неизпълнените видове дейности и/или работи, за всеки ден закъснение, но не повече от 100 % от тази стойност.

(9) Изпадането в забава по ал. 7, се удостоверява с Протокол, подписан от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, Строителния надзор и представител на органа издал разрешението за въвеждане в експлоатация (Протокол - образец № 16) на обекта предмет на настоящата обособена позиция.



BULGARIAN-SWISS COOPERATION PROGRAMME
БЪЛГАРО-ШВЕЙЦАРСКА ПРОГРАМА ЗА СЪТРУДНИЧЕСТВО

(10) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не заплаща стойността на неизвършените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ дейности или части от тях.

(11) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не дължи неустойка за забава или за неизпълнение или за лошо изпълнение на задълженията си, ако докаже, че това неизпълнение/лошо изпълнение/забава е пряко следствие от неизпълнение на задълженията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е могъл по какъвто и да е начин, предвиден в договора или разрешен от закона, да изпълни своите задължения.

(12) Наложените глоби от държавните институции за установени нарушения, при изпълнението на настоящия договор, са за сметка на виновната страна и се заплащат от нея.

(13) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря за действията на трети лица, допуснати от него до обекта (без контролните органи), като за свои действия.

XIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА. ИЗМЕНЕНИЕ. РАЗВАЛЯНЕ.

Чл.14. (1) Действието на този договор се прекратява:

1. с изпълнение на всички задължения по договора;
2. по взаимно съгласие между страните;
3. при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа;
4. с писмено уведомление до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването на Договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не е в състояние да изпълни своите задължения;
5. е необходимо съществено изменение на поръчката, което не позволява договорът да бъде изменен на основание чл. 116, ал. 1 от ЗОП;
6. се установи, че по време на провеждане на процедурата за възлагане на поръчката за изпълнителя са били налице обстоятелства по чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП, въз основа на които е следвало да бъде отстранен от процедурата;
7. поръчката не е следвало да бъде възложена на изпълнителя поради наличие на нарушение, постановено от Съда на Европейския съюз в процедура по чл. 258 ДФЕС.

(2) Всяка от страните може да развали договора в случаите при условията и последиците на чл. 87-88 от Закона за задълженията и договорите с отправяне на писмено предупреждение от изправната страна до неизправната и определяне на 7 (седем) дневен срок за изпълнение.

(3) Към момента на разваляне на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да преустанови по нататъшната работа, с изключение на тази, която е свързана с обезопасяването на строителната площадка, и да предаде по надлежния ред всички строително-монтажни работи, изпълнени от него към датата на разваляне, както и съпътстващата строителна документация;

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ може да развали договора по общия ред когато ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ:



BULGARIAN-SWISS COOPERATION PROGRAMME
БЪЛГАРО-ШВЕЙЦАРСКА ПРОГРАМА ЗА СЪТРУДНИЧЕСТВО

1. Системно не изпълнява задълженията си по договора; Под системно се разбира повече от три нарушения на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, удостоверени с Протокол от съответните контролни органи и лица, участници в проектирането и/или строителството.

2. Възпрепятства или отказва, без основателна причина, поисканото съдействие при съгласуване или одобряване на проектите, подписване на актовете или протоколите по отчитането и приемането на строителството.

(5) В случай че договорът бъде развален преди приключването на дейностите по договора, страните подписват констативен протокол за степента на изпълнение на договора. Констативният протокол служи като доказателство за вложените до момента средства за изпълнението на поетите с договора задължения, които подлежат на възстановяване на страната, която ги е направила в 14 (четирнадесет) дневен срок от датата на разваляне.

(6) Действието на настоящия договор се прекратява и в случаите при които, поради независещи от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ причини (напр. липса на влязло в сила решение на общинския съвет за отреждане на площадка за изграждане на пилотния център и/или липса на сключен договор за учредено право на строеж върху имота отреден за изграждане на пилотен център и/или други причини), бъде определен нов имот/площадка, предназначен за изграждане на пилотния център в рамките на територията на общината и/или бъде направено отреждане на нов имот/площадка, за изграждане на пилотния център на територията на друга община. В случаите по настоящата ал. 6, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ обезщетение за претърпени вреди и/или пропуснати ползи и/или неустойки от какъвто и да било характер.

(7) Настоящият договор може да бъде променян/изменян единствено и само в случаите регламентирани в Закона за обществените поръчки, при условията на чл. 116 и чл. 117 от същия. При противоречие на клаузи от настоящия договор с тези регламентирани в чл. 116 и чл. 117 от ЗОП, ще бъдат прилагани разпоредбите на Закона за обществените поръчки.

XIV. НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл.15. (1) В случай че някоя от страните не може да изпълни задълженията си по този договор поради непредвидимо и/или непредотвратимо обстоятелство от извънреден характер, възникнало след сключване на договора, тя е длъжна в 7 (седем) дневен срок писмено да уведоми другата страна за това.

(2) Наличието на непредвидено обстоятелство подлежи на потвърждаване от съответен компетентен орган.

(3) Докато трае непредвидено обстоятелство, изпълнението на задълженията и на свързаните с тях насрещни задължения се спира и срокът на договора се удължава с времето, през което е било налице непредвиденото обстоятелство.



**BULGARIAN-SWISS COOPERATION PROGRAMME
БЪЛГАРО-ШВЕЙЦАРСКА ПРОГРАМА ЗА СЪТРУДНИЧЕСТВО**

(4) Когато непредвиденото обстоятелство продължи повече от 45 дни, всяка от страните може да поиска договора да бъде прекратен, като отношенията между двете страни се уреждат по реда на чл. 14, ал. 5 от договора.

(5) По смисъла на настоящия договор и съгласно точка 27 от § 1. «Допълнителни разпоредби» към Закона за обществените поръчки - "Непредвидени обстоятелства" са обстоятелства, които са възникнали след сключването на договора, не са могли да бъдат предвидени при полагане на дължимата грижа, не са резултат от действие или бездействие на страните, но правят невъзможно изпълнението при договорените условия.

XV. ЕКСПЕРТИ ОТ КВАЛИФИЦИРАНИЯ ПЕРСОНАЛ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 16. (1) Договорът е сключен с оглед пригодността за изпълнение на професионална дейност, икономическото и финансовото състояние, техническите възможности и професионалната квалификация на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осъществява предмета на Договора с експерти от квалифициран персонал, в областите, покриващи предмета на Договора, предложени в Офертата за участие в обществената поръчка.

(3) За работата, действията и бездействията на експерт/-и или екипа на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с изпълнението на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря като за своя работа, действия и бездействия, както пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, така и пред трети лица.

(4) В случай че в резултат на непредвидено обстоятелство, и/или по причини независещи от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и/или ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, лице/лица /експерт/-и/ от квалифицирания персонал предложен от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се налага да бъде/-ат сменени след подписване на този договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да ги замени с нов/-и експерт/-и, притежаващи професионален опит и квалификация, не по-ниски от заложените съгласно условията в Обявлението и указанията по поръчката.

(5) Оттегляне на експерт/-и от квалифицирания персонал се допуска и по сериозни здравословни причини, които не позволяват на експерта да продължи да работи по изпълнението на поръчката.

(6) В случаите по чл. 16, ал. 4 и/или ал. 5 от този договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен своевременно да осигури нов/-и експерт/-и, притежаващи професионален опит и квалификация, не по-ниски от заложените съгласно условията в документацията за участие и предложените такива в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(7) Оттеглянето, замяната и привличането на нов/-и експерт/-и е допустимо само със съгласието на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. В случаите на неодобрение от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на предложен експерт, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предлага на негово място друга кандидатура.

(8) При никакви обстоятелства замяната на експерти и привличането на допълнителни експерти (включително и спомагателен персонал) не е основание за искане и



**BULGARIAN-SWISS COOPERATION PROGRAMME
БЪЛГАРО-ШВЕЙЦАРСКА ПРОГРАМА ЗА СЪТРУДНИЧЕСТВО**

получаване на каквото и да е друго допълнително плащане извън Договорената цена по настоящия договор.

(9) По време на изпълнение на Договора и с писмено искане ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да поиска замяна, ако прецени, че дадено лице /експерт/ от квалифицирания персонал работи неефективно или не изпълнява задълженията си по Договора.

(10) При възникнали допълнителни разходи от подмяната на експерт/-и на квалифицирания персонал, разходите и отговорността се понасят от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, включително разходите за назначаване на временен експерт до одобряването на новия експерт

XVI. КОНФИДЕЦИАЛНОСТ

Чл. 17. (1) Всяка от страните по този договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод сключването и изпълнението на този договор.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да спазва конфиденциалност по отношение на информация, включваща документи, данни, факти и обстоятелства, които са му станали известни във връзка с изпълнението на този Договор. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма да изнася публично информация за изпълнението на този Договор, освен след разрешение от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или по искане на компетентен държавен или съдебен орган.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да не използва по никакъв начин, включително за свои нужди или като я разгласява пред трети лица, каквато и да било информация за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, негови служители или контрагенти, станала му известна при или по повод изпълнението на този договор, както и да не консултира трети лица извън ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поема задължение да осигури тези действия от всяко лице от екипа си и от подизпълнителите си.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да третира всички документи и информация, предоставени му във връзка с изпълнението на договора, като частни и поверителни, и няма право, освен ако това е необходимо за целите на изпълнението на договора, да публикува или предоставя на трети лица информация, свързана с договора, без предварителното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

XVII. ПОДИЗПЪЛНИТЕЛИ

Чл. 18. (1) За изпълнение на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да наема подизпълнители, единствено и само за дейностите, посочени в офертата. Процентното участие на подизпълнителите в дела за изпълнение на Договора не може да бъде по-голямо от посоченото в офертата.

(2) При сключването на договорите с ПОДИЗПЪЛНИТЕЛИТЕ /ако има такива/ ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да създаде условия и гаранции, че:



BULGARIAN-SWISS COOPERATION PROGRAMME
БЪЛГАРО-ШВЕЙЦАРСКА ПРОГРАМА ЗА СЪТРУДНИЧЕСТВО

2.1 действията на ПОДИЗПЪЛНИТЕЛИТЕ няма да доведат пряко или косвено до неизпълнение на този Договор за обществена поръчка;

2.2 при осъществяване на контролните си функции по Договора. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще може безпрепятствено да извършва проверка на дейността и документацията на ПОДИЗПЪЛНИТЕЛИТЕ

2.3 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще отговаря за действията, бездействията и работата на използваните от него подизпълнители, като за свои действия, бездействия и работа.

2.4 при изпълнение на дейностите по този договор подизпълнителите ще имат права да извършват съответната дейност, и че няма (да допускат) да имат изтекли лицензионни режими за дейностите които ще извършват по настоящия договор, и че подизпълнителите ще поддържат валидни и ще подновяват в съответния срок онези документи, които по условие на поръчката се изискват от тях (подизпълнителите);

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да изпълнява настоящия договор за обществена поръчка с Подизпълнител/-и, който/които/ не са били посочени в офертата за участие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в процедурата и съгласно която е определен за ИЗПЪЛНИТЕЛ;

(4) Когато ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се е издължил надлежно по съответния ред и е уредил всички претенции към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не участва в никакви финансови правни спорове между неговите подизпълнители за дължимо или претендирано към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от неговите подизпълнители, участвали при изпълнението на поръчката.

(5) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да включва в договорите си с подизпълнители и доставчици клаузи, които биха ограничили правата на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по отношение на прилагането на ЗОП и ППЗОП, или правото на свободен избор на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, на доставчици на консумативи, материали, оборудване и услуги. При установяване на такива клаузи от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ свързани с ограничаване на конкуренцията и правото му на свободен избор, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да удържи 30 % (тридесет на сто) от гаранцията за изпълнение на настоящия договор.

XVIII. ДОКЛАДВАНЕ

Чл. 19. (1) За изпълнение на задълженията си по настоящия договор, избраният ИЗПЪЛНИТЕЛ, изготвя и представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, доклади, чрез които отчита извършената работа, както следва:

- Встъпителен доклад;
- Междинен доклад;
- Окончателен доклад;

(2) Встъпителният доклад се изготвя от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за одобрение в срок до 10 (десет) календарни дни, считано от датата на сключване на настоящия договор. Встъпителния доклад съдържа минимум:



BULGARIAN-SWISS COOPERATION PROGRAMME
БЪЛГАРО-ШВЕЙЦАРСКА ПРОГРАМА ЗА СЪТРУДНИЧЕСТВО

- а) обща информация (съдържание и обхват на доклада; описание на изходната ситуация; дейности, участници в изпълнението на поръчката (скип на изпълнителя) и др.);
- б) заложен индикатори за продукти и резултати;
- в) актуализиран линеен-календарен график, планирани задачи и мероприятия по изпълнение на дейностите;
- г) друга информация, по преценка на Изпълнителя.

(3) Междинният доклад се изготвя от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за одобрение в срок до 10 (десет) календарни дни, считано от датата на откриване на строителната площадка с Протокол – Образец 2 (2а). Междинният доклад съдържа минимум:

- а) анализ на изпълнението на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по този договор за отчетния период;
- б) описание на персонала на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, вложен като човешки ресурс за изпълнението на отчетния период с описание на извършените дейности;
- в) описание на трудностите, възникнали по време на отчетния период по отношение на изпълнението на договора, и мерките, предприети за тяхното отстраняване;
- г) отчет за администрирането на договора – осъществени срещи, протоколи, кореспонденция и други;
- д) становища и доклади при поискване, предоставени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по време на отчетния период;
- е) предложените задачи и мероприятия за последващия отчетен период и участието на ключовите експерти, разпределено по отговорности във времето;
- ж) съществуващи проблеми и предложения за тяхното решаване;
- з) бъдещи дейности;
- и) очаквани проблеми и необходими мерки;
- к) резюме на напредъка;
- л) друга информация, необходима по преценка на Изпълнителя.

(3) Окончателният доклад се изготвя от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за одобрение в срок до 10 (десет) календарни дни, считано от датата на въвеждане на обекта в експлоатация с Протокол за установяване годността за ползване на строежа (приложение № 16) към чл. 7, ал. 3, т. 16 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. Окончателният доклад съдържа минимум:

- а) анализ на изпълнението на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по договора за финалния отчетен период и резюме на изпълнението за целия период на договора;
- б) описание на персонала на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, вложен като човешки ресурс за изпълнението за отчетния период и резюме за персонала, вложен за целия период на договора;



**BULGARIAN-SWISS COOPERATION PROGRAMME
БЪЛГАРО-ШВЕЙЦАРСКА ПРОГРАМА ЗА СЪТРУДНИЧЕСТВО**

- в) описание на трудностите и предприетите мерки за отстраняването им по отношение на изпълнението на договора за отчетния период и резюме за трудностите и предприетите мерките за целия период на договора;
 - г) отчет за администрирането на договора – осъществени срещи, протоколи, кореспонденция и други през отчетния период;
 - д) отчет за изпълнените дейности по настоящия договор за периода на изпълнението му – постигнати резултати, анализ на резултатите и посочване на индикатори за резултат;
 - е) резюме на поисканите от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и предоставени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ становища по конкретния въпроси от цялостното изпълнение на договора;
 - ж) финансов доклад, обхващащ настоящия договор.
 - з) изменения за целия период на изпълнението;
 - и) резюме на проблемите и предприети мерки за преодоляването им;
 - к) индикатори за цялостно изпълнение;
 - л) ключови заключения и препоръки;
 - м) друга информация, по преценка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.
- (4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ подготвя и извънредни доклади при поискване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по спешни въпроси или по теми, изискващи по-нататъшно пояснение или становище. Те следва да съдържат информация, съответна на поставеното от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ искане за пояснение или справка.
- (5) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изготвя документи свързани с текущото изпълнение на настоящия договор, протоколира, срещи, работни групи, оперативки и др. При искане на информация от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, Изпълнителя на Техническата помощ и други подготвя и представя исканата информация.
- (6) Докладите се представят от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на Български език и на Английски език в 1 (един) вариант на хартиен носител и 1 (един) вариант на електронен носител (във формат „pdf“, сканиран вариант с подпис и печат на оригиналния доклад). Вариантът на хартиен носител, трябва да съответства напълно с този на електронен носител.
- (7) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ разглежда представения доклад по ал. 1 и одобрява същия в срок до 5 (пет) работни дни от получаването му с Уведомително писмо до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.
- (8) В случай на констатирани коментари/забележки/неточности/несъответствия по доклада, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ с Уведомително писмо в срока по ал. 7 ги изпраща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за нанасяне на съответните корекции и поправки по доклада, като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има срок от 5 (пет) работни дни по коригирането на доклада, след което същия се предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за одобрение.
- (9) При условията на ал. 7, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ одобрява представения от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ коригиран доклад, единствено и само ако са отразени и коригирани в пълен обем констатираните коментари/забележки/неточности/несъответствия.

XVIX. ДРУГИ УСЛОВИЯ



BULGARIAN-SWISS COOPERATION PROGRAMME
БЪЛГАРО-ШВЕЙЦАРСКА ПРОГРАМА ЗА СЪТРУДНИЧЕСТВО

Чл. 20. (1) За неуредените в този договор въпроси, се прилагат нормите на действащото законодателство.

(2) Страните се съгласяват при възникване на спорове във връзка с изпълнението на поетите задължения или неуредени в договора въпроси, да решават същите чрез преговори, в дух на взаимно разбирателство. При непостигане на споразумение, всяка от страните може да отнесе спора за разрешаване пред компетентния съд, с оглед естеството му и съгласно действащото законодателство, регламентиращо тези отношения.

(3) Страните посочват адреси за кореспонденция, както следва:

За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: гр. София, ул. „Триадица“ № 4, ет. 2, тел.: +3592/940-62-51, факс: +3592/980-41-31

За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: гр. Пазарджик, 4400, ул. „Пловдивска“ №113, п.к. № 5, тел.: +35934/44-56-59, факс: +35934/44-57-55

(4) Формата на известяване е в писмен вид, а способът за известяване може да е по куриер, обикновена поща, електронна поща – в съответствие с чл. 10 от Закона за електронния документ и електронния подпис и чл. 61 от Административно-процесуалния кодекс. В случай на съобщаване чрез факс, СТРАНИТЕ се считат за редовно уведомени за събитието от момента на изпращане на съобщение от факс на едната страна до факс на ответната страна при условията на ал. 5, т. 3. В случай на електронно съобщаване, чрез електронна поща СТРАНИТЕ се считат за редовно уведомени за събитието от момента на получаване при някоя от страните, електронна поща с потвърждение от коя да е от СТРАНИТЕ за получено от тях електронно известяване/уведомяване.

(5) За дата на съобщение/уведомление/известие по осъществена кореспонденция се смятат и:

1. датата на предаването – при ръчно предаване на съобщението;
2. датата на пощенското клеймо на обратната разписка/ датата на доставка от товарителница по куриер – при изпращане по пощата или куриер;
3. дата от бележката на факс устройството от което е изпратено съобщението до факс устройството на другата Страна;

(6) При настъпване на промяна в посочените адреси за кореспонденция, страните са длъжни да се уведомяват своевременно. В противен случай всички документи и известия, надлежно адресирани до посочения адрес за кореспонденция, ще се считат редовно връчени.

(7) Поне веднъж месечно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ, КОНСУЛТАНТЪТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, а по искане на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ – и ПОДИЗПЪЛНИТЕЛИТЕ, ще провеждат координационни срещи на площадката на обекта, на които ще се обсъжда последователността на извършване, прогреса на СМР и изпълнението им в съответствие с клаузите на този Договор, за което се изготвя протокол.



BULGARIAN-SWISS COOPERATION PROGRAMME
БЪЛГАРО-ШВЕЙЦАРСКА ПРОГРАМА ЗА СЪТРУДНИЧЕСТВО

(8) При преобразуване без прекратяване, промяна на наименованието, правноорганизационната форма, седалището, адреса на управление, предмета на дейност или целта, срока на съществуване, органите на управление и представителство, вида и състава на колективния орган на управление на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за промяната в 7 (седем) дневен срок от вписването ѝ в съответния регистър.

(9) Страните нямат право да прехвърлят изцяло или частично правата и задълженията си по Договора, с изключение на изрично уредените случаи в чл. 117 от ЗОП.

(10) Нищожността на някоя клауза от Договора не води до нищожност на друга клауза или на Договора като цяло.

Чл. 21. (1) Работния език и кореспонденция за целите на договора и изпълнение на обществената поръчка ще бъде съгласно Раздел VII „Работен език“ от Техническата спецификация на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл. 22. (1) Неразделна част от настоящия договор са следните приложения:

1. Техническа спецификация – на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Спецификацията и клаузите на договора са взаимодопълващи и взаимосвързани, и са неразделни един от друг. Разпоредбите на Техническата спецификация и договора се следват ясно, независимо в кой от двата документа фигурират.

2. Ценовото предложение /Предлагани ценови параметри/ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в процедурата за възлагане на обществена поръчка.

3. Техническо предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в процедурата за възлагане на обществена поръчка.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

.....
Изпълнителен директор
/РЕНЕТА КОЛЕВА/

.....
Гл. счетоводител: _____
/СИЙКА АРНАУД

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛ:

.....
Управител

.....
/Илиштор Василев

Съгласувал:

Светла Кирчева, В.И.Д. Директор Дирекция „ФЕПД“
Зорница Русева – гл. експерт, Дирекция „ФЕПД“

Изготвил:

Владислав Георгиев – гл. юрисконсулт, Дирекция „АПФО“