



„ПАРТРЕЙД“ ООД
София, бул. „Черни връх“ №158,
тел. 02/4217566
факс 02/4217568
e-mail: partrade@partrade.bg
Сервизна база:
гр. Пазарджик ул.
„Пловдивска“ 113,
тел.: 034/44 57 55, факс : 034/44 56 59
website: www.partrade.bg



• *Описание на дейността*

Авторският надзор съвпада с периода на изпълнение на СМР за обектите, включително до въвеждането им в експлоатация. Срокът, започва да тече от подписването на Протокол Образец 2 за откриване на строителната площадка и приключва с получаване на Разрешение за ползване на обекта.

Изпълнителят предвижда следните видове посещения:

- **планирани посещения на обектите** - явяване на експертите след отправено предварително искане от Възложителя, от строителя или от фирмата, упражняваща строителен надзор;
- **извънредни посещения на обектите** - в случай на възникнала необходимост от намиране на бързи и адекватни решения на възникнал проблем в процеса на строителството.

За всяко посещение Изпълнителят ще съставя протокол (справка-акт) за упражняване на авторски надзор, който ще съдържа най-малко, следното съдържание: дата на посещение на обекта; експерт/и, посетил/и обекта; престой на обекта и упражняване на авторски надзор – в часове (времето за придвижване е включено във времето за престой); подпис на лицето/а упражняващо/и авторски надзор.

Изпълнителят ще упражнява функциите на авторски надзор от датата на подписване на Протокол обр. 2 към Наредба № 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството (ДВ бр. 72 от 2003 г.) за откриване на строителната площадка на обекта и определяне на строителна линия и ниво до подписване и издаване на констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (приложение №: 15 – Акт №: 15), на обекта и техническа инфраструктура на строежа, за който се осъществява авторски надзор. Изпълнителят се задължава в рамките на два работни дни след получаване на искане от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да посети строежа за изпълнение на задълженията му на авторски надзор при извършване на строително-монтажните работи и доставките. По-долу подробно са описани всички дейности и поддейности по време на целия предиод на изпълнение на СМР.

• **Наблюдение на изпълнението на строежа по време на целия период на изпълнение на строително-монтажните работи за спазване на предписанията на проектанта за точно изпълнение на изработения от него проект от страна на всички участници в строителството**

Проектантите ще извършват постоянно наблюдение на строителството като периодично посещават строителната площадка - планирано и внезапно. Ежедневно ще са на разположение за постъпили въпроси от страна на техническия ръководител на строителя и ще дават указания за прилагане на проекта както и помагат с прочитането на графичните материали, ако строителят има затруднение. Ще се работи съвместно с лицето упражняващо строителен надзор по време на СМР като всички указания се съгласуват с него. Ще информира незабавно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникнали проблеми



„ПАРТРЕЙД“ ООД
София, бул. „Черни връх“ №158,
тел. 02/4217566
факс 02/4217568
e-mail: partrade@partrade.bg

Сервизна база:
гр. Пазарджик ул.
„Пловдивска“ 113,
тел.: 034/44 57 55, факс : 034/44 56 59
website: www.partrade.bg



при изпълнението на услугата и за предприетите мерки за тяхното разрешаване

- **Изработване и съгласуване на промени в проектната документация при необходимост по искане на Възложителя и/или по предложение на строителния надзор и др.;**

Всяка промяна ще се съгласува предварително с Възложителя и ще отговаря на заложените в договора изисквания. Измененията ще се предават на Възложителя с копие до строителя и лицето упражняващо строителен надзор под формата на екзекутивна документация.

- **Посещение на обекта (строежа) по време на упражняване на авторския надзор**

Планираните посещения ще се извършват във връзка със съставяне на актовете по време на строителство. На всеки две седмици обектът задължително ще се обхожда. По искане на Възложителя ще се правят и непланирани посещения. Проектантите ще са на постоянно разположение и дават устни и писмени указания и консултации.

- **Експертни дейности и консултации и съдействие на Възложителя при реализацията на проекта**

Проектантите ще са на постоянно разположение и ще дават устни и писмени указания и консултации.

- **Заверка на екзекутивната документация за строежа след изпълнение на обекта**

Изготвените от строителя документи ще се заверяват след проверка и теренно измерване

- **Присъствие при съставяне и подписване на задължителните протоколи и актове по време на строителството и в случаите на установяване на точно изпълнение на проекта, заверки при покана от страна на Възложителя и др.**

При упражняване на Авторски надзор, предписанията на Изпълнителя свързани с авторското му право, за точното спазване на изработения от него технически проект, ще се вписват в заповедната книга на строежа и ще са задължителни за останалите участници в строителството. По-долу са изброени всички актове приложими за обекта. Ще спазва всички изисквания на чл. 162 от ЗУТ, Наредба № 2 от 31.07.2003 год. за въвеждане в експлоатация на строежите и Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. Ще съхранява по един екземпляр от всеки акт и протокол, съставен по време на строителството, вкл. и на електронно досие върху твърд диск или алтернативна независима електронна памет - на компютър /лаптоп, таблет или еквивалентно устройство/ и дублиращ алтернативен електронен носител /диск, usb-flash памет, външен преносим хард-диск/, които при поискване ще предостави на Възложителя

- **Съдействие при извършване проверки на място и одити (от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, страните по Българо-Швейцарската програма за сътрудничество), включително взимане на проби, извършване на замервания, набиране на снимков материал, ще осигурява присъствието на негов представител и достъп до наличната документация (в рамките на реализирания проект по Българо-Швейцарската програма за**



„ПАРТРЕЙД“ ООД

София, бул. „Черни връх“ №158,
тел. 02/4217566
факс 02/4217568
e-mail: partrade@partrade.bg

Сервизна база:

гр. Пазарджик ул.
„Пловдивска“ 113,
тел.: 034/44 57 55, факс : 034/44 56 59
website: www.partrade.bg



сътрудничество) свързана с изпълнението на възложените дейности, при искане от страна на контролни органи; ще подпомага **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при отчитане изпълнението на дейностите по настоящия договор на всеки етап от реализирането на проекта

- **Съхранява по един екземпляр от всеки акт и протокол, съставен по време на строителството, вкл. и на електронно досие върху твърд диск или алтернативна независима електронна памет - на компютър /лаптоп, таблет или еквивалентно устройство/ и дублиращ алтернативен електронен носител /диск, usb-flash памет, външен преносим хард-диск/, които при поискване ще предостави на Възложителя**

Предписанията и заповедите на лицето, упражняващо Авторски надзор, се вписват в заповедната книга и са задължителни за строителния екип. Актовете и протоколите се съставят и подписват след извършване на необходимите проверки, огледи и измервания на място като се установи, че са постигнати изискванията към строежите по чл.169, ал.1 и 2 от ЗУТ за съответните извършени строително-монтажни работи;

При упражняване на Авторски надзор, предписанията на Изпълнителя свързани с авторското му право, за точното спазване на изработения от него технически проект, ще се вписват в заповедната книга на строежа и ще са задължителни за останалите участници в строителството. По-долу са изброени всички актове приложими за обекта.

- Съставяне на акт протокол 1

Протокол за предаване и приемане на одобрения проект и влязлото в сила разрешение за строеж за изпълнение на конкретния строеж (приложение № 1) - съставя се от възложителя, проектанта, строителя и консултанта (строителен надзор).

- Съставяне на акт протокол 2

Водещият проектант присъства при съставяне на протокол за откриване на строителна площадка и за определяне на строителна линия и ниво (приложения № 2 и 2а), въпреки, че няма официална роля и не го разписва. Съдържанието на акта е както следва:

а) раздел I "Откриване на строителната площадка" се съставя при влязло в сила разрешение за строеж (заверено от органа, който го е издал) от лицето, упражняващо строителен надзор, или от техническия ръководител - за строежите от пета категория, в присъствието на възложителя, на строителя и на служител по чл. 223, ал. 2 ЗУТ; след съставяне на този раздел строителната площадка може да се разчиства за започване на строежа; разделът съдържа описание и данни за разположението на заварени сгради, постройки, съоръжения, подземни и надземни мрежи, фундаменти и др., отразени в плана за безопасност и здраве, заварени на място при съставянето му, както и описание на състоянието на околното пространство (прилежащите на строителната площадка благоустройствени фондове - улично платно, тротоар, зелени площи, както и едроразмерна дървесна



гр. Пазарджик ул.
„Пловдивска“ 113,
тел.: 034/44 57 55, факс : 034/44 56 59
website: www.partrade.bg



Проектантът не присъства при съставянето на заповедна книга на строежа (приложение № 4), съставя се, попълва се и прошнурована и с номерирани

8510100000



„ПАРТРЕЙД“ ООД
София, бул. „Черен връх“ №158,
тел. 02/4217566
факс 02/4217568
e-mail: partrade@partrade.bg

Сервизна база:
гр. Пазарджик ул.
„Пловдивска“ №113,
тел.: 034/44 57 55, факс : 034/44 56 59
website: www.partrade.bg



страници, се заверява на първата и последната страница от лицето, упражняващо строителен надзор в тридневен срок от съставянето на раздел II от протокол образец 2 (2а), при влязло в сила разрешение за строеж (заверено) от органа, който го е издал);лицето, упражняващо строителен надзор, уведомява писмено общината, РДНСК и специализираните контролни органи за заверената заповедна книга в 7-дневен срок от заверката; заповедната книга на строежа съдържа:

а) данни за местоположението и наименованието на строежа съгласно издаденото разрешение за строеж

б) данни за възложителя, за строителния надзор, за строителя, за техническия ръководител, за проектантите по всички части на проекта и за физическото лице, упражняващо технически контрол за част "Конструктивна", с трите имена, ЕГН, домашни и служебни адреси и телефони, номер на диплом (регистрационен номер), дата на издаване, учебно заведение, специалност на физическите лица, данни за юридическите лица и за лицата, които ги представляват за конкретния строеж, в т.ч. съдебна регистрация, данъчен номер и БУЛСТАТ;

в) всички предписания и заповеди, свързани с изпълнението на строежа, издадени от оправомощените за това лица и специализираните контролни органи, както и несъществените изменения от одобрените проекти, предписани със заповед на проектанта.

- Съставяне на акт протокол 7

Актът за приемане на извършените строителни и монтажни работи по нива и елементи на строителната конструкция (приложение № 7) се съставя от строителя, проектанта по част "Конструктивна" и технически правоспособното физическо лице по част "Конструктивна" към лицето, упражняващо строителен надзор, или техническия ръководител - за строежите от пета категория; с акта се приемат и видовете СМР по част конструктивна, предписани от проектанта в заповедната книга; в случай на бетонни и стоманобетонни конструкции(ако са налични мостови съоръжения) актът се съставя поотделно за кофражните, армировъчните, вкл. за в бетонираните части, и за заваръчните работи.

- Съставяне на акт протокол 9

Актът за предаване и приемане на съоръжения (приложение № 9) се съставя от възложителя, доставчика на съоръжения, строителя (изпълнителя на монтажните работи) и технически правоспособното физическо лице по част "Технологична" или по съответните части за съоръженията към лицето, упражняващо строителен надзор. От страна на проектанта присъства лицето изготвило част Технологична.

- Съставяне на акт протокол 10

Актът за установяване състоянието на строежа при спиране на строителството (приложение № 10) се съставя от възложителя, строителя, проектантите по съответните части на изпълненото строителство, технически правоспособните физически лица по съответните части за изпълненото строителство към лицето, упражняващо строителен надзор, лицето, упражняващо строителен надзор, и лицето, упражняващо технически контрол за част



„ПАРТРЕЙД“ ООД
София, бул. „Черни връх“ №158,
тел. 02/4217566
факс 02/4217568
e-mail: partrade@partrade.bg
Сервизна база:
гр. Пазарджик ул.
„Пловдивска“ 113,
тел.: 034/44 57 55, факс : 034/44 56 59
website: www.partrade.bg



„Конструктивна“ при спиране на строителството поради: искания за изменения в проектите; неизпълнение на задълженията на някоя от страните по договора; забавяне доставката на машини и съоръжения; неблагоприятни геоложки условия; смяна на някои от следните участници в строителството: възложител, строител и лице, упражняващо строителен надзор; спиране на строителството по предвидения в ЗУТ ред или по друга причина; актът трябва да съдържа точни данни за състоянието на строежа, за извършените видове строителни и монтажни работи, за доставените материали, инвентар, съоръжения и др., за извършени работи, които подлежат на премахване, за необходимите работи за осигуряване на здравината и пространствената устойчивост при консервиране на строежа, за необходимите допълнителни проекти, експертизи и др. и сроковете за представянето им, за необходимите материали и съоръжения, за необходимите промени в доставката на машини и съоръжения, както и други изисквания и мерки за замразяване на строителството. Съставянето на този акт не е задължително и е в зависимост изпълнението на строителството.

- Съставяне на акт протокол 11

Акт за установяване състоянието на строежа и строителните и монтажните работи при продължаване на строителството за всички спрени строежи по общия ред и предвидените в т. 10 други случаи (приложение № 11) - съставя се от възложителя, строителя, проектантите по съответните части на изпълненото строителство, лицето, упражняващо строителния надзор, технически правоспособните физически лица по съответните части за изпълненото строителство към лицето, упражняващо строителен надзор, и физическото лице, упражняващо технически контрол за част „Конструктивна“, след отстраняване на причините, довели до спиране на строителството; след съставянето на този акт могат да се изпълняват СМР.

- Съставяне на акт протокол 12

Актът за установяване на всички видове строителни и монтажни работи, подлежащи на закриване, удостоверяващ, че са постигнати изискванията на проекта (приложение № 12) - се съставя от строителя, проектантите по съответната част и технически правоспособните физически лица по съответните части към лицето, упражняващо строителен надзор; съдържа данни за всички извършени строителни и монтажни работи (скрити работи), които подлежат на закриване или чието количество и качество по-късно не може да бъде установено при закриването им с последващите технологични операции, процеси, работи и др.; съставя се за тези видове скрити работи, необходими за правилната оценка на строежа, етапа или на частта от него по спазване на изискванията за безопасност и за експлоатационната му пригодност съобразно действащата нормативна уредба; с акта се приемат и видовете СМР, предписани от проектанта в заповедната книга.

- Съставяне на акт протокол 13

Актът за установяване на щети, причинени от непреодолима природна сила и др. (приложение № 13) се съставя от строителя, технически правоспособните



„ПАРТРЕЙД“ ООД
София, бул. „Черни връх“ №158,
тел. 02/4217566
факс 02/4217568
e-mail: partrade@partrade.bg

Сервизна база:
гр. Пазарджик ул.
„Пловдивска“ 113,
тел.: 034/44 57 55, факс : 034/44 56 59
website: www.partrade.bg



физически лица по съответните части към лицето, упражняващо строителен надзор, възложителя; съдържа описание на причинените щети на строежа и строителната площадка и предписания за извършване на необходимите строителни и монтажни работи за възстановяването им. Такъв акт е слабо вероятно да бъде съставен, а проектанта не присъства в него, но все пак предвиждаме еднократно присъствие на ръководителя на проекта в рамките на един работен ден.

- Съставяне на акт протокол 14

Актът за приемане на конструкцията (приложение № 14) се съставя от проектанта-конструктор, строителя, технически правоспособното физическо лице по част "Конструктивна" към лицето, упражняващо строителен надзор, съдържа констатации за съответствието на строежа с проекта въз основа на данни от съставената предходна документация (дневници на строежа - бетонов, монтажен и др., съгласно правилата за изпълнение на съответния вид СМР, документите, удостоверяващи съответствие на вложените строителни продукти със съществените изисквания към строежите, и др., доказващи годността за употреба при спазване на съществените изисквания към строежите) съгласно действащата нормативна уредба за приемане, извършване и контрол на отделните видове строителни и монтажни работи, оценка за наличие на недостатъци, възможността за тяхното отстраняване и заключение за приемане на строителната конструкция при постигане изискванията на чл. 169, ал. 1 - 3 ЗУТ.

- Съставяне на акт протокол 15

Констативният акт за установяване годността за приемане на строежа (част, етап от него) (приложение № 15) се съставя на основание чл. 176, ал. 1 ЗУТ от възложителя, проектантите по всички части на проекта, строителя, лицето, упражняващо строителен надзор, и от технически правоспособните физически лица към него, упражнили строителен надзор по съответните части, или от техническия ръководител за строежите от пета категория; този акт е основание за съставяне на окончателен доклад от лицето, упражняващо строителен надзор; с този акт се извършва предаването на строежа и строителната документация от строителя на възложителя; актът съдържа:

а) описание на договорите за изпълнение на строителството, строителните книжа, екзекутивната документация и съставените актове и протоколи по време на строителството, документацията от строителното досие на обекта (актове, протоколи, дневници, декларации за съответствие на вложените строителни продукти и други документи, изискващи се по съответен нормативен акт), както и на тези за проведени изпитвания, измервания и др., доказващи правилността на изпълнението, и др.;

б) данните от огледа на място и околното пространство (възстановено ли е във вида при откриване на строителната площадка), включително описание на строежа и на неизвършени, незавършени или недобре извършени работи, които до подаване на искане за издаване на разрешение за ползване (удостоверение за въвеждане в експлоатация) следва да бъдат отстранени, за което се съставя констативен



„ПАРТРЕЙД“ ООД

София, бул. „Черни връх“ №158,

тел. 02/4217566

факс 02/4217568

e-mail: partrade@partrade.bg

Сервизна база:

гр. Пазарджик ул.

„Пловдивска“ №113,

тел.: 034/44 57 55, факс : 034/44 56 59

website: www.partrade.bg



протокол и др.;

в) доказателства, че строежът е изпълнен съобразно одобрените инвестиционни проекти, заверената екзекутивна документация, изискванията към строежите по чл. 169, ал. 1 - 3 ЗУТ и условията на сключения договор, въз основа, на които съставителите установяват годността за приемане на строежа, частта или етапа от него.

- Протокол за установяване годността за ползване на строежа (приложение № 16)

Съставя се от определените лица от началника на ДНСК или от упълномощено от него лице със заповедта за назначаване на Държавна приемателна комисия по реда на Наредба № 2 от 2003 г. за разрешаване ползването на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, за строежите, за които такава е задължителна. Проектантът няма пряко участие в съставянето му, но може да присъства при комисията на терен насрочена от ДНСК.

- Протокол за проведена 72-часова проба при експлоатационни условия (приложение № 17)

Съставя се от комисия, назначена със заповед на възложителя; протоколът се съставя в случаите, когато се изисква съгласно действащата нормативна уредба, и съдържа:

а) резултатите от извършена 72-часова проба при експлоатационни условия на монтираните машини, съоръжения, апаратури, инсталации и др. за доказване на техническите параметри, проектната мощност, качеството на продукцията, спазването на хигиенните изисквания, на изискванията по безопасност на труда, опазването на околната среда, пожарната безопасност и др.;

б) данните за приетия режим на работно време, технологичните особености на процесите, машините, съоръженията, апаратурата, инсталациите и др., в съответствие с изготвените за целта програми и сключения договори;

в) доказателства, че строежът не е показал недопустими отклонения от изискванията за безопасност и от стандартизационните изисквания за продукцията.

• Логическа обвързаност с останалите дейности

Дейността е логически обвързана с Дейност 2 „Изработване на РИП“ и Дейност 3 „Отстраняване на забележки по работен инвестиционен проект“, тъй като по своята същност представлява предприемане на последващи действия за реализиране на двете дейности и за контрол над сторителството, с цел запазване на постигнатите до момента резултати от извършеното проектиране.

• Ключови моменти

Ключов за дейността момент е своевременното и безпрепятствено издаването на Разрешение за ползване на обектите.



- Качествено изпълнени строително-монтажни работи и издадено разрешение за ползване на обекта.

II. СТРОИТЕЛЬСТВО

№	Видове дейности и мероприятия за осъществяване на СМР в съответствие с изискванията на Наредба №2 за ЗБУТ	Отговорник	Срок за изпълнение/ Продължителност	Забележки
1	2	3	4	5
1	Откриване на строителната площадка	Възложител, Строител /Проектант /Консултант/ Строителен надзор	След влизане в сила на договора за изпълнение на СМР, приет и съгласуван работен инвестиционен проект, издадено Разрешение за строеж	Назначаване на Инвеститорски контрол от Възложителя
2	Временно строителство, поставяне на информационна табела	Строител	След откриване на стр.площадка и преди започване на СМР	Съгласно ПБЗ
3	Поставяне на табели със знаци за пожарна и аварийна безопасност и ВОД на предвидените за целта места на строителната площадка	Строител, Възложител	Преди започване на строителството	Актуализира се по време на строителството

9010000000

4	Определяне реда и последователността за изпълнение на поръчката	Строител Консултант (Авторски надзор/ проектант) Строителен надзор	След откриване на стр. площадка и преди започване на СМР	Съгласно Линеен график
5	Изпълнение на СМР съобразно тяхната технологичност	Строител	Продължителност – 180 календарни дни	Съгласно Линеен график
6	Разчистване на площадката	Строител	Съгласно графика	Съгласно ПБЗ

РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ДЕЙНОСТИТЕ МЕЖДУ КЛЮЧОВИ И НЕКЛЮЧОВИ ЕКСПЕРТИ. МЕРКИ ЗА ВЪТРЕШЕН КОНТРОЛ. ДЕЙНОСТИ, ГАРАНТИРАЩИ КАЧЕСТВЕНОТО ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

Описание на мероприятията по текущ контрол (вътрешен и външен) на строителния обект. Взаимодействие между участниците.

Методи за контрол:

- **Контрол на техническата документация** – извършва се от Ръководителя на екипа(РЕ) и техническия ръководител(ТР).
- **Контрол на влаганите материали и окомплектовки** – извършва се от Отговорник контрол качество (ОКК), съвместно с отговорник склад и снабдяване. ТР и РЕ извършват входящ контрол на материалите доставянеи на обекта. Съхранението и складирането на материалите на обекта се извършва от ТР.
- **Контрол на ресурсите** – човешките, финансови и други ресусри се контролират от РЕ и Управителя.
- **Контрол на работната среда** – осъществява се от координатор по БЗР с ТР.
- **Контрол на параметрите на процесите** – параметритес се следят от ТР и бригадирите.
- **Контрол на специалните процеси**– специалните процеси се извършавт по конкретни процедури и/или инструкции
- **Контрол на идентификацията** – идентификацията на процесите се осъществява от РЕ и ТР.
- **Контрол на документирането** – всички изпълнени дейности на обекта ще бъдат надлежно документирани. Резултатите се отразяват в протоколи, актове и др.

Контролът на процесите се извършва:

- Чрез самоконтрол от изпълнителите
- Чрез контрол от Ръководителя на екипа и техническия ръководител
- Периодичен контрол от отговорник контрол качество



„ПАРТРЕЙД“ ООД
София, бул. „Черен връх“ №158,
тел. 02/4217566
факс 02/4217568
e-mail: partrade@partrade.bg

Сервизна база:
гр. Пазарджик ул.
„Пловдивска“ 113,
тел.: 034/44 57 55, факс: 034/44 56 59
website: www.partrade.bg



- Чрез контрол от Строителния надзор
- чрез контрол от Проектанта
- чрез контрол от Възложителя

- Контрол от Консултант/Проектант

Осигуреният от Възложителя Инвеститорски контрол, Консултантът и Проектантския екип на обекта в качеството си на такъв и с оглед на ангажиментите му за упражняване на авторски надзор по време на изпълнение на обекта съгласно ЗУТ ще извършват постоянен контрол на всички етапи от работата. Те могат по всяко време да проверяват, инспектират и контролират технологиите на изпълнение (демонтажни, монтажни дейности, полагане на бетон, асфалт т.н.). При констатиране на дефект или несъответствие с проектната документацията или предписанията на производителя, може да инструктира изпълнителския персонал как да предприеме действия по отстраняването им или как да подходи правилно към изпълнението на конкретна задача.

Проектантът (екипът от проектанти), в качеството на Авторски надзор и/или Възложителят имат право да проверяват непрекъснато всички материали за дефекти, оборудване за неизправност и др.

- Замервания и изпитания

При необходимост от замервания и изпитания на извършените строително-монтажни работи ще се ползва специализирана сертифицирана лаборатория. Всички замерени параметри ще се удостоверяват с протоколи. Всички етапи и процеси на работа ще се документират със съответните актове, протоколи и таблици, съгласно предвиденото в нормативната уредба.

- Контрол изпълнението на СМР

Техническият ръководител на обекта ще упражнява постоянен текущ контрол на изпълнението на всички процеси на строителната площадка като всеки един етап ще се документира със съответните работни документи – от доставките на строителни материали до изпълнението на конкретния участък.

Всички строителни материали, които ще бъдат вложени при изпълнението на строежа, ще отговарят на изискванията на българските и европейските стандарти, ще бъдат придружени от необходимите сертификати и декларации.

Всяка дейност в процеса на работа ще се документира със съответните вътрешно-фирмени документи. Строителните дейности ще се изпълняват, съгласно утвърдени процедури и технологии, които са разписани и въведени в работата на представляваното от мен дружество при изпълнение на обекти. Техническият ръководител на обекта ще следи стриктно за последователността и качеството на изпълнените СМР.

При изпълнението на строително-монтажните работи ще се спазват технологичните изисквания, действащата в страната нормативна уредба и техническите норми и стандарти предвидени по реда в Раздел III, чл. 169 и чл. 170 от ЗУТ.

Всички работещи на обекта ще преминават нужните инструктажи, съгласно изискванията и разпоредбите на Наредба № РД-07-2 ОТ 16.12.2009 Г. ЗА УСЛОВИЯТА И РЕДА ЗА ПРОВЕЖДАНЕТО НА ПЕРИОДИЧНО ОБУЧЕНИЕ И ИНСТРУКТАЖ НА

92-та страница



„ПАРТРЕЙД“ ООД
София, бул. „Черни връх“ №158,
тел. 02/4217566
факс 02/4217568
e-mail: partrade@partrade.bg

Сервизна база:
гр. Пазаражик ул.
„Пловдивска“ 113,
тел.: 034/44 57 55, факс : 034/44 56 59
website: www.partrade.bg



РАБОТНИЦИТЕ И СЛУЖИТЕЛИТЕ ПО ПРАВИЛАТА ЗА ОСИГУРЯВАНЕ НА ЗДРАВΟΣЛОВНИ И БЕЗОПАСНИ УСЛОВИЯ НА ТРУД.

-Контрол от Възложителя

Възложителят (Инвеститорският контрол), който ще упражнява текущ инвеститорски контрол по време на строителството от името на МОСВ, има право по всяко време да осъществяват контрол по изпълнението на строителството и по сключения договор, стига да не възпрепятстват работата на изпълнителя и да не нарушават оперативната му самостоятелност. Указанията на Възложителя, вписани в заповедната книга са задължителни за изпълнителя, освен ако са в нарушение на строителните правила и нормативи или водят до съществено отклонение от предмета на договора.

Политика по качеството на „ПАРТРЕЙД“ ООД.

В „ПАРТРЕЙД“ ООД има внедрена и функционираща система за управление на качеството ISO 9001:2008. Системата се одитира ежегодно от външни одитори, което гарантира постоянно ниво на качеството на всички дейности и процеси във фирмите.

Политиката на „ПАРТРЕЙД“ ООД по качество е насочена към следното:

УДОВЛЕТВОРЯВАНЕ НА ИЗИСКВАНИЯТА И ОЧАКВАНИЯТА НА КЛИЕНТА.

В съответствие с така обявената **ПОЛИТИКА**, целите по качеството на ръководството са:

- **Непрекъснато проучване и удовлетворяване на изискванията и очакванията на Възложителя с цел изграждане на обекти и предоставяне на строителни услуги, съответстващи на техните изисквания, нормативните документи и добрите европейски практики.**
- **Осъществяване на активно и ангажирано управление, което да осигури единство на целите и поддържане на вътрешна среда /микроклимат/ за постоянно подобряване качеството и спазване сроковете за изпълнение на услугите.**
- **Приобщаване персонала на дружеството чрез оценяване на неговите знания и умения, за да бъдат използвани в максимална степен. Постоянно повишаване на квалификацията чрез провеждане на подходящи вътрешни и външни обучения.**
- **Управление на дейностите и свързаните с тях ресурси като процеси, което ще осигури постигане на желаните резултати.**
- **Ефективно управление на взаимноосвързаните процеси чрез рационално използване на възможностите на специфичното оборудване, чрез осигуряване на непрекъснати подобрения на инфраструктурата, на процесите и чрез осигуряване и поддържане на безопасна, здравословна и отговаряща на хигиенните изисквания работна среда**
- **Непрекъснато подобряване - постоянна цел на дружеството.**
- **Анализиране и оценяване на данни и информация за вземане на аргументирани решения.**



„ПАРТРЕЙД“ ООД
София, бул. „Черни връх“ №158,
тел. 02/4217566
факс 02/4217568
e-mail: partrade@partrade.bg
Сервизна база:
гр. Пазарджик ул.
„Пловдивска“ 113,
тел.: 034/44 57 55, факс : 034/44 56 59
website: www.partrade.bg



- Установяване, развиване и усъвършенстване на взаимноизгодни взаимоотношения с одобрените доставчици.

Осигуряване на качеството при изпълнение на проект „Проектиране с авторски надзор и изпълнение на строеж по смисъла на чл. 3 ал. 1 т. 1 буква "б" от ЗОП" по проект „Проучване и разработване на пилотни модели за екологосъобразно събиране и временно съхранение на опасни битови отпадъци“ с 5 (пет) обособени позиции - Обособена позиция 4: „Проектиране с авторски надзор и изпълнение на строеж по смисъла на чл. 3 ал. 1 т. 1 буква "б" от ЗОП" за изграждане на малък пилотен общински център – Съединение" ще се осъществи чрез прилагане на съвкупност от планирани и системни дейности, необходими за създаване на взаимно доверие, че изпълнените строително-монтажни работи ще задоволят изискванията за качество.

Контролът на качеството представлява цялостна система от оперативни методи и дейности, чиято цел е да се осигури качество на изпълняваните строителни работи, което е удовлетворително, адекватно за потребителя, заслужаващо доверие и икономичност. Системата включва обединението на няколко взаимносвързани етапа:

- Изпълнителят се задължава да използва за изпълнението на поръчката ключов персонал с необходимия професионален опит, квалифицирани работници и да упражнява качествен мениджмънт от страна на ръководителя на обекта, техническия ръководител, отговорника по качество.
- Изпълнението на СМР в технологична последователност и срокове, определени в работния проект и лийния график в договора
- Осигуряването на строителна механизация и инструменти в добро техническо състояние
- При изпълнението на строително-монтажните работи Изпълнителят стриктно ще се придържа към всички посочени условия(работни проекти, технически спецификации и условия на договора) и изисквания от страна на Възложителя, с цел коректно изпълнение на обекта
- Изпълнителят се задължава да използва материали, с технически спецификации, съответстващи на тези посочени в работните проекти или на признати национални стандарти. Влаганите материали ще бъдат съобразени с утвърдените български норми и стандарти за съответствие , качество и стандартизация, както и с хармонизираните еквивалентни стандарти. Изпълнителят ще се съобразява с въвеждането на Регламент 305/2011 на Европейския парламент и на Съюза от 09.03.2011 г., който определя хармонизирани условия за предлагането на пазара на строителните продукти и се ограничава до съществени изисквания за безопасност, на които следва да отговарят продуктите, които се пускат на единния европейски пазар
- Задължително ще бъдат представени сертификати за качество, декларации за съответствие/декларации за експлоатационни показатели, протоколи от изпитвания и документация от контролни лаборатории, при необходимост/
- Изпълнителят ще извършва вътрешна проверка, която да определи дали изпълнените работи са в съответствие с техническите изисквания – вземане на проби, всички изисквани от нормативната база изпитвания по време на строителството, както и се



„ПАРТРЕЙД“ ООД

София, бул. „Черни връх“ №158,
тел.: 02/4217566
факс: 02/4217568
e-mail: partrade@partrade.bg

Сервизна база:

гр. Пазарджик ул.
„Пловдивска“ 113.
тел.: 034/44 57 55, факс : 034/44 56 59
website: www.partrade.bg



задължава да осигурява достъп за извършване на проверки на място и одит от страна на контролиращите го институции и да съдейства при замерване, набиране на снимков материал и др.

- Изпълнителят ще изпълнява всички препоръки, произтекли от проверки на място и имащи отношение към подобряване, коригиране на работата за постигане на по-добро качество и по-пълно съответствие на техническите спецификации
- Изпълнителят ще осигури системата за качество на всички фази на проекта, вкл. доставка, съхранение, влагане, изпитвания.

Лица за извършване на контрол и осигуряване на качествено изпълнение на поръчката и отговорности

1. Ръководител екип

- отговаря за ефективното и качествено управление и изпълнение на обществената поръчка като ръководи изпълнението на дейностите;
- организира и координира цялостната дейност на екипа за изпълнение на поръчката;
- осъществява контакт с органи и институции, имащи отношение към изпълнението на настоящата поръчка;
- организира и координира изпълнението на предписанията на Възложителя и контролните органи;
- Изготвя докладите предмет на договора за обществена поръчка;
- при откриване/ докладване на нередност, или подозрение за нередност или измама на който и да било етап от изпълнението на настоящата поръчка и проекта, докладва на Възложителя - ПУДООС.
- Изпълнява други задължения и отговорности в зависимост от своите компетенции.

2. Технически ръководител

- Ръководи изпълнението на строежа в съответствие с издадените строителни книжа и с изискванията на чл. 169, ал. 1 и 3 от ЗУТ, както и с правилата за изпълнение на строителните и монтажните работи и на мерките за опазване на живота и здравето на хората на строителната площадка;
- Ръководи изпълнението на строителните и монтажните работи с материали, изделия, продукти и други в съответствие с основните изисквания към строежите, както и за спазване на технологичните изисквания за влагането им;
- Отговаря за своевременното съставяне на актовете и протоколите по време на строителството;
- Носи отговорност за съхраняването на екзекутивната документация, както и за съхраняването на другата техническа документация по изпълнението на строежа;
- Отговаря за съхраняването и предоставянето при поискване от останалите



„ПАРТРЕЙД“ ООД
София, бул. „Черни връх“ №158,
тел. 02/4217566
факс 02/4217568
e-mail: partrade@partrade.bg
Сервизна база:
гр. Пазаражик ул.
„Пловдивска“ 113,
тел.: 034/44 57 55, факс : 034/44 56 59
website: www.partrade.bg



участници в строителството или от контролен орган на строителните книжа, заповедната книга на строежа по чл. 170, ал. 3 от ЗУТ и актовете и протоколите, съставени по време на строителството;

Техническият ръководител на обекта е материално отговорно длъжностно лице, което ръководи пряко изпълнението на строителните и монтажни работи на обекта съгласно нормативната уредба и прилаганите технологии, отговаря за воденето на документацията, свързана с процеса на изпълнение на СМР на обекта, а също така отговаря за спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд и противопожарна безопасност. Той координира действията между отделните строителни бригади/групи и носи пълната административна и наказателна отговорност. Следи да не се създават предпоставки за трудови злоупотреби, следи за спазване на технологичните процеси и качеството на СМР, следи за предоставянето и спазването на нормативната и проектна документация. Той също така следи за своевременните заявки и доставки на материали, машини, инструменти, инвентарни пособия и готови изделия на ръководения от него обект. Техническият ръководител следи за точното спазване на проектите, не допуска отклонения от тях или ако се наложи изменение на утвърдения проект, то предприема необходимите действия изменението да бъде отразено със съответната писмена заповед в заповедната книга от съответното лице, имащо право да направи това. Друго основно задължение на техническия ръководител е познаването в детайли на проектната и нормативна база и даването нужните разяснения и инструкции по прилагането ѝ на конкретния строителен обект.

3. Експерт „В и К“ – контролира, координира и осъществява наблюдение при изпълнение на В и К част. Следи за стриктното спазване на проекта и нормативната уредба. Ако се наложи изменение на утвърдения проект по тази част, то предприема необходимите действия изменението да бъде отразено със съответната писмена заповед в заповедната книга от съответното лице, имащо право да направи това. Дава нужните наставления и инструкции при изпълнението на ВиК инсталцията. Длъжността е в пряка връзка и корелация с техническия ръководител.

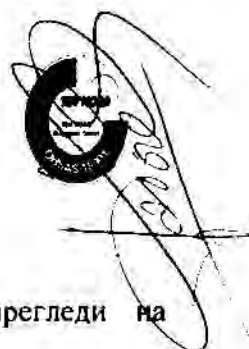
4. Координатор по безопасност и здраве при работа - познава общите нормативни актове за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд и съдейства за набавянето на всички необходими на работодателя нормативни актове и документи в тази област. Участва в работата по оценката на професионалните рискове. Осъществява наблюдение и контрол върху изпълнението на предприетите мерки за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд. Съдейства за спазването на правилата за безопасност и здраве при работа в съответните направления на производствената дейност. Съдейства за организиране и провеждане на предвидените обучения и инструктажи на работниците и служителите в определените срокове. Организира правилното използване, поддържане и съхранение на необходимите специални работни облекла, обувки, лични предпазни средства и др. Съдейства за провеждането на

96 | Страница



„ПАРТРЕЙД“ ООД
София, бул. „Черен връх“ №158,
тел. 02/4217566
факс 02/4217568
e-mail: partrade@partrade.bg

Сервизна база:
гр. Пазарджик ул.
„Пловдивска“ 113,
тел.: 034/44 57 55, факс: 034/44 56 59
website: www.partrade.bg



определените в нормативните актове профилактични медицински прегледи на работещите.

5.Отговорник контрол качество - Като специалист контрол качество осъществява входящ контрол върху качеството на всички суровини, материали и опаковки закупувани от дружеството. В процеса на строителството осъществява контрол, като изготвя и подписва нужната документация, съпътстваща вложените материали и изпълнените СМР. Съгласува и съхранява необходимите документи във връзка със съставяне на сертификати, актове и протоколи, в това число изискванията на Наредбата за съществени изисквания и оценяване съответствието на строителните продукти. Следи спазването на ЗУТ, съвместно с Консултанта и Възложителя. Контролира за правилното съставяне и състояние на записите. Преглежда и следи графика за доставките заедно с техническия ръководител. Следи спазването на технологиите на работа и специфичните изисквания при изпълнението на някои строителни дейности. При констатиране на неизпълнение или отклонение от технологията на работа има право да преустанови строителния процес до предприемане на съответните коригиращи и превантивни действия.

При изпълнението на строителните работи предвиждаме следните основни бригади (звена) и техническо оборудване за изпълнение на малкия пилоте център (разделението служи за по-добро онагледяване на строителните процеси) :

Бригада „Земни и изкопни работи“ – съставена от работници със специалности – изкопчи и общи работници. Тази бригада ще изпълнява всички работи свързани с земните работи. Всички работници ще бъдат надлежно инструктувани по ЗБУТ и пожарна безопасност, ще са обезпечени с изискуемите лични предпазни средства. Работата на тази бригада ще се подсигурява от механизация за изкопни и земни работи.

Бригада „ВиК“ –Тази бригада съставена от квалифицирани работници със специалности –монтажници на водопроводна инсталации, работници строителство и общи работници. Тази бригада ще изпълнява всички работи свързани с изграждане на изгребна яма, изграждането на връзката с водпровод и канализация. Всички работници ще бъдат надлежно инструктувани по ЗБУТ и пожарна безопасност, ще са обезпечени с изискуемите лични предпазни средства. Ще са оборудвани с режещи, ударопробивни, измервателни инструменти, нивелири, електрически машини за монтаж и снаждане (лепене) на ПЕВП тръби и други инструменти. За уплатняване на пясъка и обратния насип ще използват ръчни трамбовки. За монтажа на изгребната яма ще се ползва кран.

Бригада „Бетонени работи“ (в т.ч. кофраж и армировка) - съставена от работници със специалности – кофражисти, арматуристи и бетонджии и общи работници. Тази бригада ще изпълнява всички работи свързани с кофраж, армировка и изливане на бетон. Всички работници ще бъдат надлежно инструктувани по ЗБУТ и пожарна безопасност, ще са обезпечени с изискуемите лични предпазни средства. Работата на тази бригада ще се подсигурява от механизация и инструменти за извършване на дейностите , в т.ч. бетоносмесител и бетонпомпа.

97 | Страница



„ПАРТРЕЙД“ ООД
София, бул. „Черен връх“ №158,
тел. 02/4217566
факс 02/4217568
e-mail: partrade@partrade.bg

Сервизна база:
гр. Пазаражик ул.
„Пловдивска“ 113,
тел.: 034/44 57 55, факс : 034/44 56 59
website: www.partrade.bg



Бригада „Пътни работи“ - съставена от работници със специалности - хидроизолаторчик и общи работници. Тази бригада ще изпълнява всички работи свързани с пътната и тротоарна настилка и бордюри. Всички работници ще бъдат надлежно инструктувани по ЗБУТ и пожарна безопасност, ще са обезпечени с изискуемите лични предпазни средства. Работата на тази бригада ще се подсигурава от механизация за пътни работи - самосвал, водоноска, машина за битумен разлив, разстиловъчна машина, валяк.

Бригада „Електро-монтажни дейности“ - съставена от работници със специалности - електротехници и елетромонтьори и общи работници. Тази бригада ще изпълнява всички монтажни работи свързани с електроинсталации - монтаж ел. част бариера, везна, трафопост и др. Всички работници ще бъдат надлежно инструктувани по ЗБУТ и пожарна безопасност, ще са обезпечени с изискуемите лични предпазни средства. Работата на тази бригада ще се подсигурава от механизация - кран.

Бригада „Озеленяване“ - съставена от работници със специалности - озеленители и общи работници. Тази бригада ще изпълнява всички работи свързани с озеленяване. Всички работници ще бъдат надлежно инструктувани по ЗБУТ и пожарна безопасност, ще са обезпечени с изискуемите лични предпазни средства. Работата на тази бригада ще се подсигурава от земекопна техника при необходимост.

Звено „спомогателни работи и механизация“ - съставено от квалифицирани работници по монтаж на временни огради и сигнализация, шофьори на специализирана строителна техника и товарни автомобили и общи работници. Звено то ще изпълнява всички работи свързани с подготовка на строителните площадки, обезопасяване и сигнализиране на участъците за работа, изнасяне, натоварване и извозване на строителни отпадъци, ежедневно почистване на строителната площадка, както и крайното почистване и подготовка за предаване на обекта. Това звено ще обезпечава преместването на временните огради при необходимост, както и монтиране на указателни и забранителни табели за пренасочване на пътищата на движение и организиране на ВОД, в случай на необходимост. Всички работници ще бъдат надлежно инструктувани по ЗБУТ и пожарна безопасност, ще са обезпечени с изискуемите лични предпазни средства. Ще са оборудвани с ръчни колички, къртачи и други ръчни инструменти. Към това звено ще е и транспортната техника, която ще обезпечава доставката на обекта на машини, инструменти, заготовки и извозване на строителните отпадъци.

Екипите от технически лица ще бъдат с променлив състав, което позволява гъвкаво организиране на работата и дава възможност за прехвърляне на квалифицирани или строителни работници от един екип към друг или прехвърляне такива от други обекти с цел предотвратяване на закъснение в сроковете. Това е възможно, тъй като повечето квалифицирани работници имат минимум по две специалности, което позволява взаимно заменяемост и гъвкавост при определяне състава на екипите. Всички екипи са селектирани на база опит в изграждане и ремонт на обекти със сходни работи.

Насищането с достатъчен брой трудов ресурс на обекта и наличието на квалифицирани работници по необходимите специалности, ще позволи да се използва



„ПАРТРЕЙД“ ООД

София, бул. „Черен връх“ №158,
тел. 02/4217566

факс 02/4217568

e-mail: partrade@partrade.bg

Сервизна база:

гр. Пазарджик ул.

„Пловдивска“ 113,

тел.: 034/44 57 55, факс : 034/44 56 59

website: www.partrade.bg



всяка възможност за едновременна работа на екипи изпълняващи работи от различни етапи на различни части на строителната площадка. От опита, който има нашето дружество знаем, че въпреки добрата организация и съгласуваност на действията, които определяме в началото на всеки етап от изпълнение на СМР при подобни обекти в хода на работа възникват обективно необходими и належащи прекъсвания. Но създадената от нас организация няма да позволи закъснение изпълнението на обекта.

Координация на работните звена:

Ще се създаде прецизна и гъвкава организация на строителството и доставката на материали и съоръжения, както и стриктни мерки по безопасност на труда, противопожарна охрана, опазване на околната среда и безопасност на движението.

Ръководният екип се състои от техническия ръководител, ВиК експерта, специалистите по контрол на качеството и безопасните условия на труд. Ръководният екип организира и координира изпълнението на работите по отделните части и отделните бригади/звена. Ръководният екип се координира и ръководи от Ръководител екип.

В тясна взаимовръзка с техническия ръководител ще работи и координатора за работата на транспортните средства и строителната механизация.

Работниците, предвидени за работа на обекта, притежават нужната техническа правоспособност, образование и професионален опит за съответните дейности. Основните квалифицирани работници по всички части са преминали ежегоден опреснителен курс и са запознати с най-новите изисквания за качество и новите високотехнологични дейности за изпълнение на подобни работи.

Бригадирите и груповите отговорници ще обезпечават изпълнението на производствените задачи, организират работните места на бригадата или звеното, следят за качественото изпълнение на СМР в съответствие със строителната технология, правилното изразходване на материалите и опазване на работното оборудване. Следят за спазване на изискванията по ЗБУТ и изпълняват най-сложните строителни действия изискващи по-висока степен на опит и умения.

Груповите отговорници организират работните места на бригадите или звеното, следят за качественото изпълнение на СМР в съответствие със строителната технология, правилното изразходване на материалите и опазване на работното оборудване и изпълняват най-сложните строителни действия изискващи по-висока степен на опит и умения.

За строително ремонтните работи на обекта ще се сформират бригади (звена) за работа които ще са специализирани в изпълнение на определени дейности, описани по-горе.

В предвидения се предвижда едносменна работа.

При опасност от забавяне изпълнението на СМР по независещи от Изпълнителя причини е възможно да се премине и на двусменна работа, за което изпълнителя има възможност при наличният общ личен състав или да се прехвърлят специалисти и работници от други обекти на дружеството.

Механизация, с която ще разполагат бригадите по време на изпълнението на СМР :



„ПАРТРЕЙД“ ООД

София, бул. „Черни връх“ №158,
тел. 02/4217566

факс 02/4217568

e-mail: partrade@partrade.bg

Сервизна база:

гр. Пазарджик ул.

„Пловдивска“ 113,

тел.: 034/44 57 55, факс: 034/44 56 59

website: www.partrade.bg



- Багер;
- Самосвалт ;
- Механични трамбовки;
- Членов товарач;
- Машины за челно заваряване на ПЕВП тръби;
- Ел. Агрегати;
- Бензинови помпи
- Инвентарно укрепване за изкопи – при необходимост;
- Водоноска;
- машина за битумен разлив;
- разстиловъчна машина;
- Валяк;
- бетоносмесител
- бетонпомпа
- кран
- булдозер
- други, според необходимостта.

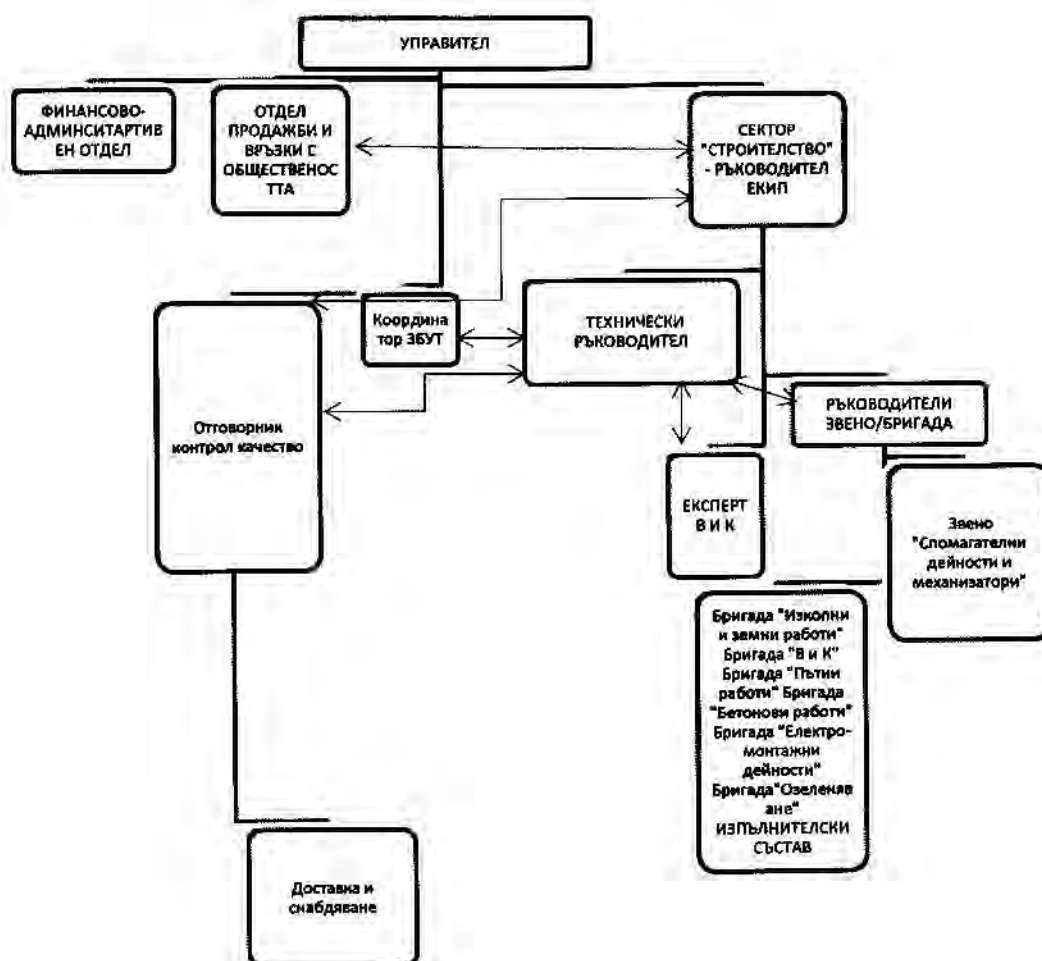


„ПАРТРЕЙД“ ООД
София, бул. „Черни връх“ №158,
тел. 02/4217566
факс 02/4217568
e-mail: partrade@partrade.bg
Сервизна база:
гр. Пазарджик ул.
„Пловдивска“ 113,
тел.: 034/44 57 55, факс : 034/44 56 59
website: www.partrade.bg



КООРДИНАЦИЯ НА СТРОИТЕЛНИЯ ПРОЦЕС – ОРГАНИГРАМА

За изграждане на малък пилотен общински център в община Съединение за екологосъобразно събиране и временно съхранение на опасни битови отпадъци





„ПАРТРЕЙД“ ООД
София, бул. „Черни връх“ №158,
тел. 02/4217566
факс 02/4217568
e-mail: partrade@partrade.bg
Сервизна база:
гр. Пазарджик ул.
„Пловдивска“ 113,
тел.: 034/44 57 55, факс : 034/44 56 59
website: www.partrade.bg



ВИДОВЕ СМР ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА СТРОИТЕЛСТВОТО НА МАЛЪК ОБЩИНСКИ ПИЛОТЕН ЦЕНТЪР НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА СЪЕДИНЕНИЕ. ОРГАНИЗАЦИЯ НА СМР. МЕХАНИЗМИ И ДЕЙСТВИЯ ЗА ПОСТИГАНЕ НА ПРЕДВИДЕНИТЕ РЕЗУЛТАТИ. МЕТОДИ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

При изпълнение на строително-монтажните работи *за изграждане на малък пилотен общински център в община Съединение за екологосъобразно събиране и временно съхранение на опасни битови отпадъци*, ще се ръководим от изготвения и одобрен работен проект и приложимото законодателство.

Строително-монтажните работи ще се подготвят, изпълняват, проверяват и приемат в съответствие с предписанята в работния проект и приложимите Наредби в едно с всички други приложими нормативни актове.

Преди започване на строително-монтажните работи, ще представим на Възложителя, Актуализиран План – график за изпълнение на СМР (*линеен календарен график*) и междинен доклад. Ще започнем да извършваме съответните строително-монтажни работи, само след като е налично влязло в сила разрешение за строеж и са извършени всички необходими съгласувания с компетентните институции и дружества.

При изпълнение на същинските СМР ще съблюдаваме следните основни правила при работа, съгласно изискванията на Възложителя, а именно:

- 1) ПОДСИГУРЯВАНЕ НА необходимата работна ръка, материали, съоръжения, механизация, необходими за временното строителство, разчистване на обекта и изпълнение на СМР;
- 2) СПАЗВАНЕ НА РАБОТНИЯ ПРОЕКТ при изпълнение на всички строително-монтажни работи, изискванията на Възложителя, предвижданията на устройствените планове и схеми на територията на обекта и спецификата на доставените материали и точно и качествено реализиране на проекта в съответствие с българската и европейска нормативна база;
- 3) СПАЗВАНЕ НА нормативните изисквания за предаване и приемане на СМР, в т.ч. съхраняване на заповедната книга на строежа и съблюдаване на всички предписания, записани в заповедната книга са задължителни за нас, съгласно чл. 170, ал. 3 от ЗУТ;
- 4) ПОЧИСТВАНЕ на обекта и възстановяване на пътища и околното пространство (при необходимост) след приключване на строителните дейности;
- 5) СЪСТАВЯНЕ НА нормативно изискуемите актове и протоколи по време на строителството;
- 6) ЗАПОЗНАВАНЕ НА изпълнителския състав със съществуващите съоръжения и проводи на техническата инфраструктура в района на извършване на СМР.
- 7) ПОЕМАНЕ НА ПЪЛНА ОТГОВОРНОСТ за щети по съоръжения и проводи на техническата инфраструктура, нанесени от НАШИ СЛУЖИТЕЛИ, освен, ако не



„ПАРТРЕЙД“ ООД
София, бул. „Черни връх“ №158,
тел. 02/4217566
факс 02/4217568
e-mail: partrade@partrade.bg
Сервизна база:
гр. Пазарджик ул.
„Пловдивска“ 113,
тел.: 034/44 57 55, факс : 034/44 56 59
website: www.partrade.bg



- сме имали възможност да научим за тях при извършване на работата си в съответствие с всички законови изисквания
- 8) СПАЗВАНЕ НА разпоредбите на Договора за възлагане на обществената поръчка, разпоредбите на ЗУТ, и подзаконовите му нормативни актове;
 - 9) НАЧАЛО И ПРОДЪЛЖИТЕЛНОСТ НА ДОГОВОРА - съгласно договорените условия;
 - 10) ПРЕДВАРИТЕЛНО ОДОБРЕНИЕ при влагане на местни материали в обекта, като предварително изпратим за одобрение сертификат за годността на материала от съответния източник, издаден от оправомощена лаборатория; при влагане на нестандартни материали, в това число и материали от рециклирани строителни отпадъци (съгласно ПУСО) в обекта те ще бъдат изпитани в лицензирани лаборатории и ще притежават сертификат за приложимост от съответния държавен контролиращ орган;
 - 11) ПРЕДСТАВЯНЕ НА ДЕКЛАРАЦИИ ЗА ПРОИЗХОД И СЪОТВЕТСТВИЕ на влаганите материалите, машините, оборудването, обзавеждането, уредите, инсталациите и съоръженията;
 - 12) СЪГЛАСУВАНЕ със Строителния надзор, Възложителя, централните и местни власти и експлоатационните дружества, управляващи и поддържащи техническата инфраструктура, дейностите по преместване и последващо възстановяване, ако е необходимо, на съоръжения и проводи от техническата инфраструктура, и/или затваряне и ограничаване на пътища, улици по начин, който не затруднява населението.

След приключване на строително-монтажните работи, ще представим на приемателната комисия и на Възложителя – всички книжа, документи и протоколи съгласно ЗУТ, Наредба №: 2 от 2003г. за въвеждане и експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени СМР, съоръжения и строителни обекти, Наредба №: 3 от 2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, както и „Правилник за изпълнение и приемане на строително-монтажните работи“. Съгласно изискванията на програмата и обществената поръчка ще изготвим и окончателен доклад за изпълнението на строителството.

ОРГАНИЗАЦИЯ НА РАБОТАТА. МЕРОПРИЯТИЯ ЗА РЕАЛИЗИРАНЕ НА СМР

Мероприятията по изпълнение на строителството за *изграждане на малък пилотен общински център в община Съединение за екологосъобразно събиране и временно съхранение на опасни битови отпадъци* се дефинират със съответните дейности, както следва:

Мероприятие №1 - Идентификация на обекта

Идентификацията на обекта, преди започване на строително-монтажните работи, се осъществява чрез **информационна табела**, която съдържа следната информация:



„ПАРТРЕЙД“ ООД
София, бул. „Черни връх“ №158,
тел. 02/4217566
факс 02/4217568
e-mail: partrade@partrade.bg

Сервизна база:
гр. Пазаражик ул.
„Пловдивска“ 113,
тел.: 034/44 57 55, факс : 034/44 56 59
website: www.partrade.bg



Дата на откриване /предаване/ на строителната площадка
Номер и дата на разрешението за строеж
Точен адрес на строителната площадка
Възложител /име и адрес/, лого и слоган
Вид на строежа
Строител /име и адрес/
Координатор по безопасност и здраве по време на СМР /име и адрес/
Планирана дата за започване на работата
Планирана продължителност на работата
Планиран максимален брой работници на площадката

В срок до 10 календарни дни от отиване на строителната площадка, се изработва **междинен доклад относно:** анализ на изпълнението на задълженията на Изпълнителя по този договор за отчетния период; описание на персонала на Изпълнителя, вложен като човешки ресурс за изпълнението на отчетния период с описание на извършените дейности; описание на трудностите, възникнали по време на отчетния период по отношение на изпълнението на договора, и мерките, предприети за тяхното отстраняване; отчет за администрирането на договора – осъществени срещи, протоколи, кореспонденция и други; становища и доклади при поискване, предоставени от Изпълнителя по време на отчетния период; предложените задачи и мероприятия за последващия отчетен период и участието на ключовите експерти, разпределено по отговорности във времето; съществуващи проблеми и предложения за тяхното решаване; бъдещи дейности; очаквани проблеми и необходими мерки; резюме на напредъка; друга информация, необходима по преценка на Изпълнителя. Отговорник по реализирането му е Ръководителя на екипа.

Мероприятие №2 - Временно строителство

Преди започване на строителството, ще създадем временна строителна база. Временната строителна база ще осигури нормални санитарно-хигиенни условия за хранене, преобличане, отдих, даване на първа медицинска помощ, снабдяване на питейна вода. Във временната строителна база ще осигурим най-малко следните складови площи и офиси:

- ✓ Временни складове за доставяните оборудване и материали, с оглед изискванията за съхранението им;
- ✓ Площадки за складиране на строителните отпадъци;
- ✓ Офиси и битови помещения за персонала на „Партрейд“ ООД.

В случай, че се налага да бъдат наети терени, извън строителната площадка за изграждане на временна база, ще ги наемем за наша сметка.

104 | Страница



„ПАРТРЕЙД“ ООД
София, бул. „Черен връх“ №158,
тел. 02/4217566
факс 02/4217568
e-mail: partrade@partrade.bg
Сервизна база:
гр. Пазарджик ул.
„Пловдивска“ 113,
тел.: 034/44 57 55, факс :034/44 56 59
website: www.partrade.bg



Строителната площадка ще се огради и сигнализира съгласно Наредба № 2/2004 год. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР.

Предпазните заграждения и предупредителната сигнализация ще се изграждат в пълно съответствие с нормативните разпоредби, като допуснати повреди ще се отстраняват незабавно, така че зоната за изпълнение на работите да бъде винаги защитена и обезопасена от достъп на външни лица и транспортни средства, за цялото време на строителството. В допълнение, всички служителите на «ПАРТРЕЙД» ООД, работещи на обекта ще носят отличително работно обекло.

След завършване на всички предвидени дейности монтираните ограждения и сигнализация ще се демонтират.

При извършване на СМР, всички зони ще бъдат сигнализирани и обезопасени, в зависимост от степента на риска, съгласно Плана за безопасност и здраве и извършената Оценка на риска на обекта, както и предвиденото в Част «Пожарна безопасност».

Всички предвидени места за депониране на опасни и неопасни строителни отпадъци, съгласно частта от проект „План за управление на строителните отпадъци“ ще бъдат определени и сигнализирани съгласно Закона за управление на отпадъците (2012 г.) и Наредба за управление на строителните отпадъци и за влягане на рециклирани строителни материали – приета с ПМС № 277/11.11.2012 г.

Временното строителство обхваща инсталирането на фургон за техническия ръководител, складове за материалите, и места за депониране на опасни и неопасни строителни отпадъци.

За нуждите на изпълнителския състав, ще се осигурят диспенсъри с чиста вода, а водата за производствени нужди, ще се доставя с водоноска.

Мероприятие №3 Знаци по пожарна и аварийна безопасност

Преди започване на строителството на видни места на строителната площадка ще се поставят табели със знаци за пожарна и аварийна безопасност, съгласно чл.65 от Наредба №2 от 2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР.

Знаците, които трябва задължително се поставят на видни за работниците места на строителната площадка, са както следва:

1.1. Сигнализация за бедствие, авария, пожар или злополука

1. Информационна табела, която съдържа:

1. Телефонният номер на службата за ПАБ
2. Адресът и телефонният номер на местната медицинска служба
3. Телефонните номера на Координатора по ПАБ, Управител на строителната организация и Спешния телефон 112

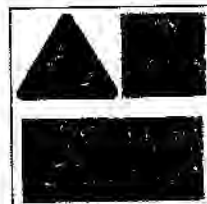
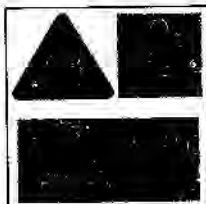
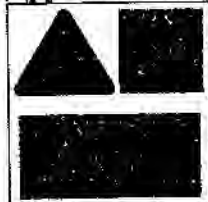
2. Противопожарни съоръжения



3.  Пожарогасител
4.  Забранено е пушенето и паленето на открит огън
5.  Пункт за първа помощ
6.  Телефон при авария
7.  Телефон при пожар
8.  Задължително носене на защитна каска
9.  Алармено устройство (сирена)

Знак 1 се поставя на видно място – по преценка на Координатора по БЗ.
 Знаци 2 и 3 се поставят при противопожарните съоръжения.
 Знак 4 се поставя при местата със складирани материали.
 Знаци 5, 6, и 7 се поставят във фургона на техническия ръководител
 Знаци 8 и 9 се поставят непосредствено след входа на строителната площадка.

Други табели



Мероприятие №4 Санитарно-битови помещения за работниците

Санитарно-битовите помещения се организират съгласно чл.32 от Наредба №2 от 2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР. Помещенията за санитарно-битово и медицинско обслужване се използват за:

- Приготвяне и консумиране на храна и безалкохолни напитки
- Преобличане, съхраняване и изсушаване на работното и личното облекло
- Кратък отдих
- Медицинско обслужване
- Осигуряване на лична хигиена (тоалетни, бани, умивални и др.).

Санитарно-битовите помещения ще се разполагат в места, където в минимална степен има опасности от пропадания на почвата и експозиция на химични, физични и биологични агенти.



„ПАРТРЕЙД“ ООД
София, бул. „Черен връх“ №158,
тел. 02/4217566
факс 02/4217568
e-mail: partrade@partrade.bg

Сервизна база:
гр. Пазарджик ул.
„Пловдивска“ 113,
тел.: 034/44 57 55, факс : 034/44 56 59
website: www.partrade.bg



Крановете за промишлени води ще се означат със забрана за използването ѝ за пиене.

Помещенията за затопляне и местата за инструктаж на работещите се обзавеждат с пейки, маса, аптечки и носилки за оказване на първа помощ на пострадалите. Видът на отоплението, начинът на обмяна на въздуха и изпълнението на отоплителните и вентилационните инсталации в помещенията за преобличане и почивка ще отговарят на санитарно-хигиенните изисквания и на изискванията за ПБЗ.

Мероприятие №5 Последователност на изпълнение на поръчката

Последователността за изпълнение на строителството е обвързана от технологичната зависимост между доставките на материали и изпълнение на строително-монтажната дейност по видове работи.

Технологичната последователност на работите е изяснена в предложения от „ПАРТРЕЙД“ ООД, линеен календарен график.

Мероприятие №6 Изпълнение на СМР по хронологичност

Предложението на „ПАРТРЕЙД“ ООД за времетраенето на строително-ремонтните работи според вида, обема и тяхната технологичност за обекта е показано на календарния график, приложен към офертата. Общата продължителност на изпълнение на поръчката е 180 /сто и осемдесет/ календарни дни.

Мероприятие №7 Разчистване на площадката

След завършване на СМР Възложителят, Строителят (и Авторският надзор), ще съставят констативен акт, с който да удостоверят, че строежът е изпълнен съобразно техническото задание, верифицираната проектна документация, изискванията към строежите по чл. 169, ал. 1 и 2 на ЗУТ и условията на сключения договор. Към този акт ще се приложат и протоколите за успешно проведени единични изпитания (ако има такива). С този акт се извършва и предаването на строежа от Строителя на Възложителя.

При приключване на строителството, преди предаването на обекта с протокол, строителната площадка ще се почисти от строителни отпадъци, които ще бъдат извозени на сметище/депо, съгласувано с Възложителя. Всички контейнери, фургони, временни санитарни помещения, огради и др. ще се демонтират. Ще бъдат почистени и/или измити всички замърсени от строителството повърхности и настилки, засегнати от строителната дейност.

Изготвяне на окончателен доклад.

Организация на доставките, съхранение, складиране и контрол на материалите, които ще се вложат при изграждане на малък пилотен общински център в община Съединение за екологосъобразно събиране и временно съхранение на опасни битови отпадъци.

Материалите ще се доставят и складираят в основния ни склад в гр.Пазарджик (закрит и открит) и ще се доставят поетапно до обекта в Община Съединение – на



„ПАРТРЕЙД“ ООД
София, бул. „Черен връх“ №158,
тел. 02/4217566
факс 02/4217568
e-mail: partrade@partrade.bg

Сервизна база:
гр. Пазарджик ул.
„Пловдивска“ 113,
тел.: 034/44 57 55, факс : 034/44 56 59
website: www.partrade.bg



временно формирания склад за материали. Доставка на обемните строителни материали ще става според нуждата, няколко дни предварително, съгласно графика за работа. Целта е да се оползотворяват по-бързо, за да не нарушават околното пространство, но едновременно с това и трябва да бъдат навременно доставени (един или два дни по-рано) в случай, че се наложи реорганизация на работата – да се изчака с изпълнението на една дейност и да се издърпа по-напред друга и пр.

Всяка доставка на строителната площадка и/или в складовете на Изпълнителя на строителни продукти, които съответстват на европейските технически спецификации, ще има CE маркировка за съответствие, придружени от ЕО декларация за съответствие и от указания за прилагане, изготвени на български език.

На строежа ще бъдат доставени само строителни продукти, които притежават подходящи характеристики за вграждане, монтиране, поставяне или инсталиране в сградите и само такива, които са заложили в проектите на сградите със съответните им технически характеристики, съответстващи на техническите правила, норми и нормативи, определени със съответните нормативни актове за проектиране и строителство.

В строежите ще бъдат вложени материали, определени в проектите, отговарящи на изискванията в българските и европейските стандарти.

Изпълнителят при необходимост ще съгласува с Възложителя влаганите в строителството материали, елементи, изделия, конструкции и др. подобни. Всяка промяна в одобрения проект ще бъде съгласувана и приета от Възложителя и оформена съгласно нормативните изисквания.

Няма да се допуска влагането на неодобриени материали и оборудване и такива ще бъдат отстранявани от строежа и заменяни с материали и оборудване, одобрени по нареждане на Възложителя.

Строителните продукти ще се влагат в строежите въз основа на съставени декларации, посочващи предвидената употреба и се придружават от инструкция и информация за безопасност на български език.

Отговорници

Техническият ръководител (и експерт В и К) на обекта, съвместно с отговорник контрол качество, ще осъществяват контрол за съответствието тип на продукта, целостта на опаковката, видими повреди и наличието на придружаваща доставката документация. В изпълнението на обекта ще се влагат само продукти, преминали необходимия входящ контрол, за които е установено съответствието с изискванията за качество и безопасност.

Заскладяването ще се извърши след като отговорник качество установи и документира съответствието на получения продукт.

Входящият контрол ще се извършва от началник склад, техническия ръководител на обекта, съвместно с отговорник качество.

Начин на складиране – всички материали се транспортират и доставят в оригиналните производствени опаковки, като при необходимост се слагат на палета или други подходящи за транспортиране и съхранение помощни средства. Няма да се



„ПАРТРЕЙД“ ООД

София, бул. „Черен връх“ №158,
тел. 02/4217566
факс 02/4217568
e-mail: partrade@partrade.bg

Сервизна база:

гр. Пазарджик ул.
„Пловдивска“ 113,
тел.: 034/44 57 55, факс : 034/44 56 59
website: www.partrade.bg



допуска разлив, смесване или разпиване на материалите. Съхраняването им в закрит склад и на стелажи или палети, ще го възпрепятства. Допълнително, организацията по навременна и бърза доставка на материалите и бързото им оползотворяване на строителната площадка, ще допринесе за добрия контрол по съхранението на материалите.

Всички материали се завеждат в склада и извеждат от него посредством набор от вътрешно-фирмени документи- складови разлиски, складови искания и др. Съответните отговорни лица приемат и отпускат материалните запаси – технически ръководител и/или началник склад.

Влияние на атмосферните условия върху складираните материали – тези материали, които имат силни хигроскопични свойства, ще са на закрито. Особено внимание ще се обърне и на лесно запалимите вещества и материали, ако има такива. Ще се съблюдава правилно съхранение на всички материали, съгласно препоръчаното от производителя или доставчика. Отговорни лица по тяхното стопанистване са отново началник склада и техническият ръководител.

Отчитане срока на годност – за всички материали ще се следи срокът на годност съгласно инструкциите за употреба и предписанията на производителя. Началник склад ще уведомява своевременно при необходимост от замяна на материали с изтекъл срок на годност.

Съхранение на материалите на работните места по време на работа – материалите се съхраняват в близост до строителния обект, във временно оградена складова площ (ако мястото и условията го позволят, в непосредствена близост до обекта). По време на работа се вземат само необходимите минимални количества, които се съхраняват на земята до тяхното влагане в оригинална опаковка. Не се допускат разливи. Съблюдават се технологията на работа и полагане и безопасността на персонала и работещите на обекта. Инструментите се поставят в специални сандъчета. След приключване на работния ден, всички опаковки от вложени материали, ако не могат да бъдат използвани повторно се депонират на определените за целта места.

Съхранение на останалите материали след завършване на работното време – след приключване на работното време, всички материали се прибират обратно във временния склад на дружеството – тези, които е необходимо на закрито, а другите остават на откритите складови площи до тяхното пълно оползотворяване. Отпадъчните продукти се депонират на определените за целта места.

ПОДХОД ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СМР на изграждане на малък пилотен общински център в община Съединение за екологосъобразно събиране и временно съхранение на опасни битови отпадъци

Цялостното изпълнение на СМР за обекта е 180 календарни дни.

Работата на бригадите ще се изпълнява последователно, както следва:



„ПАРТРЕЙД“ ООД
София, бул. „Черин връх“ №158,
тел. 02/4217566
факс 02/4217568
e-mail: partrade@partrade.bg
Сервизна база:
гр. Пазарджик ул.
„Пловдивска“ 113,
тел.: 034/44 57 55, факс : 034/44 56 59
website: www.partrade.bg



ФРОНТ 1 - Бригада изкопни и земни работи, съставена от изкопчии (2). Бригадата ще разполага със следната механизация: самосвал, багер.

Работата ѝ ще започне с **направа на изкоп**, ще се отдели плодородния хумусен слой (при необходимост), а изкопните маси ще се транспортират до депо. Работата ще продължи с **монтиране на изгребната яма със прилежащите ѝ съоръжения, водопровод и канализация** - дейността се изпълнява от бригада „В и К“ **монтажници** – 4 работници. Следва подравняване, уплътняване на земната основа и пристъпване направа на обратен насип за бетоннова площадка.

Бригадата разполага със самосвал, бетоносмесител и кран.

ФРОНТ 2 - Бригада бетонови работи (в т.ч. армировъчни и кофражни работи), съставена от 6 работника.

Бригадата ще разполага със следната механизация: бетоносмесител, бетонпомпа.

Работата ѝ ще започне с изпълнение на кофраж и армировка. Следва полагане на бетононова настилка и направа на шлайфан бетон.

ФРОНТ 3 –Бригада пътни работи започва с направа на изкоп, полага насип от трошен камък. Следва подравняване и направа на бордюри и тротоарна настилка – дейността се извършва от **Бригада бетонни работи**. След приключване на работите, започва изпълнението на асфалтовата настилка - полагане на битумен разлив върху трошен камък/чакъл. Полага се първи слой непътен асфалтобетон и втори слой пътен асфалтобетон.

Бригада пътни работи се състои от 4 работници и разполага със следната механизация: самосвал, водоноска, машина битумен разлив, разстиловъчна машина, валяк.

Успоредно с изпълнението на асфалтовите работи, бригада бетонни работи ще започне направа на ограда и възстановяване на околното пространство. Започва и дейността по озеленяване на площите, съгласно проекта. Дейността ще се осъществява от **Бригада озеленители**, състоящи се от 4 работници.

ФРОНТ 4 – строителните дейности ще приключат с извършване на доставка и монтаж на везна, бариера с КПП, трафопост и други съоръжения съгласно работния проект. Дейността се изпълнява от Бригада монтажници (електро, ВиК, др.) – 6 работници. Бригадата разполага с следната механизация: кран. Работата по фронт 4 завършва с почистване на площадката и извозване на строителните отпадъци. Групата разполага с комбиниран багер и самосвал.



„ПАРТРЕЙД“ ООД
София, бул. „Черни връх“ №158,
тел. 02/4217566
факс 02/4217568
e-mail: partrade@partrade.bg

Сервизна база:
гр. Пазарджик ул.
„Пловдивска“ 113,
тел.: 034/44 57 55, факс : 034/44 56 59
website: www.partrade.bg



ОСНОВНИ ВИДОВЕ СМР, които ще се изпълнят, съгласно Техническата спецификация (задание) на Възложителя за изграждане на малък пилотен общински център в община Съединение за екологосъобразно събиране и временно съхранение на опасни битови отпадъци:

ИЗКОПНИ И ЗЕМНИ РАБОТИ

Строително-монтажните дейности по изграждане на пилотния общински център ще стартират с изкопните и ВиК дейностите. Преди започване на изкопните работи, ще се направи контролно геодезическо замерване и трасиране на работния участък. Ще се установи разположението на подземни мрежи в сътрудничество с компетентните лица от съответните дружества. Ще се информират всички заинтересовани страни относно констатираните резултати. Изкопите в близост до локализираните комуникации ще се извършват ръчно и с повишено внимание. Багерите ще се движат със стрела насочена по остта на движение и с вдигната кош над терена.

Ще се извърши почистване на територията на земните работи от дървета, храсти и големи камъни (в случай че има такива). Ще се поставят временни заграждения и предупредителна сигнализация, съгласно проекта. Отстраняването на повърхностния плодороден слой почва се извършва съгласно проекта и нормативната база, като не се допуска деопнирани на земни маси от плодороден почвен слой.

При извършване на изкопните работи, успоредно ще изпълнява и: отводняване на подпочвени води (при необходимост), временно укрепване на изкопните откоси, обикновено укрепване с талпи и рамки. Ще се изградят временни подходи и пътища за транспорт на изкопни маси. Изкопните маси ще се извозват своевременно на регламентирания за целта места.

Изкопните работи ще се извършват и оформят съгласно, изискванията на работния проект и съществуващите нормативи. Ще се спазва и съблюдава необходимата дълбочина и ширина

Започване изпълнението на изкопни /земни/ работи ще става след осъществяването на предвидените в проекта и изискваните от правилника предварителни мероприятия по безопасността на труда.

Земни работи в зоните на подземните инсталации или съоръжения ще се извършват след получаване на писмено разрешение от организацията, която ги стопанисва, придружено със схема за разположението и вида на същите.

Преди започване или през време на извършването на изкопни работи ще се провеждат мероприятия за отвеждане на повърхностните води, предвидени по проект или ако условията ги налагат.

Преди започването на земни или други СМР в изкопи, бригадирът ще проверява състоянието на откосите на укрепването им. При наличие на надлъжни пукнатини, козирки, подлежащи на свличане земни пластове или камъни, както и счупвания, деформации, нарушена конструкция и др. на укрепването, бригадирът ще забранява започването на съответните работи до осигуряване устойчивостта на откосите и укрепването.

111/С



„ПАРТРЕЙД“ ООД
София, бул. „Черни връх“ №158,
тел. 02/4217566
факс 02/4217568
e-mail: partrade@partrade.bg

Сервизна база:
гр. Пазарджик ул.
„Пловдивска“ 113,
тел.: 034/44 57 55, факс : 034/44 56 59
website: www.partrade.bg



Изкопите ще се прекратяват, ако по време на изпълнението им се открият неизвестни дотогава подземни инсталации или съоръжения.

Възобновяването на изкопни работи или извършване на други СМР в изкопи, ще става след нареждане на техническия ръководител на обекта, след като същият е извършил проверка на устойчивостта на откосите или укрепването им и са отстранени констатираните неизправности и опасности.

Ще се забрани извършването на земни работи в изкопи при наличие на почвени води, създаващи опасност от наводняването им или от срутване на откосите, респективно на укрепването на същите. Възобновяването на работите може да започне след осигуряване отводняването на изкопите или след допълнително укрепване на откосите.

Разполагането на изкопана почва, строителни материали и изделия, съоръжения и други подобни, както и движението на строителни машини ще става извън зоната на естественото срутване на откосите на изкопите, но на разстояние на по-малко от 1 м от горния ръб.

Изкопите са в непосредствена близост до съществуващи сгради или съоръжения да се съгласно работния проект, включващ технологични указания за изпълнението им. Ще се забрани преминаването и престоя на хора, както и изпълнението на други видове СМР в границите на зоната на действие на съответната машина, изпълняваща земни работи.

По време на почивки или престои, земекопните машини ще се преместват на разстояние по-голямо от 2.0 м от края на зоната на естественото срутване на откосите, като кошът на багера да се оставя опрян на терена.

Уплътняване на почвените пластове посредством валиране или трамбоване в близост до конструкции, съоръжения или техни ще се извършва в съответствие с проекта или по указание на проектанта.

Изкопът ще се изпълни съгласно проекта. Всяко допълнително изкопаване до или по-ниско от дъното на основите, вкл. това получено при изземване на материала, влошен от атмосферни условия, ще се компенсира с бетон или друг одобрен материал.

Котловани и траншеи за съоръженията, ще се изпълняват до нивата и размерите дадени в чертежите. След приемане на готовия изкоп и след разрешение, ще се продължи работа. Целият излишен материал ще се извозва на депо. Всички изкопи ще бъдат отводнени. Ще се полагат специални грижи за дъната на изкопите в дъждовни периоди.

При изпълнение на изкопни работи в зимни условия няма да се допуска засоляване на замръзналите почви на разстояние, по-малко от 10 м от участъците с предвидено полагане на тръби, стоманобетонни конструкции или метални съоръжения. Ще се забрани оставането на изкопни ями и траншеи в замръзнали почви с незавършени строителни работи до настъпване на пролетното затопляне без укрепителни съоръжения.

КОФРАЖНИ, АРМИРОВЪЧНИ И БЕТОНОВИ РАБОТИ

Преди започване на изпълнението на кофражни, арамтурни и бетонови работи, техническият ръководител на обекта ще предвиди необходимите мерки, осигуряващи



„ПАРТРЕЙД“ ООД

София, бул. „Черен връх“ №158,
тел. 02/4217566
факс 02/4217568
e-mail: partrade@partrade.bg

Сервизна база:

гр. Пазарджик ул.
„Пловдивска“ 113,
тел.: 034/44 57 55, факс : 034/44 56 59
website: www.partrade.bg



безопасното изпълнение на производствения процеси предпазващи работниците от възможното въздействия на праха от използваните материали, порязването от електрически ток при електронагриване на бетонната смес или при ползването на строителни машини с ел. задвижване, уврежданията от обгарянията при ползване на пара при попарване или изпълнение на заваръчни работи, от механичното и вибрационното въздействие на ползваните строителни машини, от вредното въздействие на химическите добавки в бетонната смес, както и срещу опасности от падане от височина или отделни предмети.

Полагането на бетонна смес ще се извършва след приемането на кофража и армировката от проектанта – конструктор, в съответствие с ПИПСМР.

Преминаването на хора и превозването на ръчни колички върху кофраж, монтирана армировка и прясно излят бетон ще става по стабилно поставени върху подложки дървени пътеки, осигуряващи безопасното им преминаване.

Пътеките по предходната алинея ще се поставят на разстояние не по-малко от 1.5 м от външните контури или непоркити отвори на сградата или съоръжението, както и от други елементи, представляващи опасност при евентуално падане в страни на преминаващите.

Забранено е хвърлянето от височина на кофражни платна и кофражни елементи.

Забранено е оставането във вертикално или наклонено положение на кофраж, преди укрепването му.

Изпълнението на кофражните работи и скелето, ще осигури поемането на предвидените в проекта, постоянни и временни товари, гарантираща безопасността на работниците и предотвратяване на авария на конструкциите. Те ще осигурят и предаването на действащите товари върху земната основа или върху вече изпълнени носещи конструкции. Ще се използват гладки кофражни форми, като фугите на кофража ще са достатъчно плътни, за да не пропускат изтичане на течност. Кофражът, който ще се използва ще бъде направен от материали с добро качество, без грапавини, наранени повърхности и пукнатини. Материалите използвани за кофраж ще се дадат за одобрение от Строителния надзор и проверка от Авторския надзор.

Преди започване на изливането на бетона, всички кофражни форми, ще се почистят основно. Към повърхностите се прилага покритие с одобрено масло за отливки или друг одобрен материал, за да се позволи лесното отстраняване на кофражните форми, без да се повреди бетона. На маслото за отливки или другите смазки няма да се позволява да влязат в контакт с армировката и вградената арматура. Няма да се използва какъвто и да е материал, който може да се залепи, да обцвети или да повреди завършващия слой на бетона.

Кофражът ще се изтърже, почисти и ако е необходимо, ще се поправи преди да се използва повторно. Всяка част от кофражното платно, която Строителния надзор, счете за неподходяща за получаването на добър завършен слой, отговарящ на определения стандарт, поради твърде усиленото ѝ използване или използването на материали, несъответстващи на съответния стандарт, ще се замени от Изпълнителя с ново за негова сметка.



„ПАРТРЕЙД“ ООД
София, бул. „Черни връх“ №158,
тел. 02/4217566
факс 02/4217568
e-mail: partrade@partrade.bg

Сервизна база:
гр. Пазарджик ул.
„Пловдивска“ 113,
тел.: 034/44 57 55, факс : 034/44 56 59
website: www.partrade.bg



Декофрирането на елементите от съоръжения ще се извършва по нареждане и указания на техническият ръководител на обекта и под непосредствения контрол на бригадира.

Преди поставяне бетона на място, кофражът се почиства, добре и се измива с вода или почиства с въздух под налягане, за отстраняването на прах, стружки и други външни материали. Ако кофражните форми за отливането се използват повторно, всички повърхности ще се почистят от остатъци от бетон или хоросан. Ако кофражът не е приемлив за повторна употреба, той или ще се поправи изцяло, или ще се замени с нов.

Армировъчните скелета, поставени преди монтиране на кофражните форми ще се осигурят срещу падане или преобръщане. Армировката ще се монтира в кофражните форми без каквито и да е повреди. За стоманобетонните конструкции ще се използват армировъчни стомани, съгласно работния проект и БДС. Заваряването на армировката и на вбетонираните части ще се извършва само от квалифицирани заварчици

Състоянието на повърхността на армировката ще се проверява преди монтажа ѝ.

Забранено е бетонирането преди техническият ръководител на обекта да е установил неизправността на ползваните скелета, платформи, транспортни пътеки, осветлението на работната площадка и на другите временни съоръжения.

Положеният бетон се вибрира, докато от него престанат да излизат въздушни мехури. Няма да се допуска разслояване на бетона вследствие на вибрирането му.

Преместването на стрелата на бетон – помпата от един участък на полагане на бетонна смес на друг участък ще се извършва при спряно действие на нагнетателната помпа. Полагането на бетонната смес с бетон-помпа, както и електро и паронагриването на сместа ще се извършва и в съответствие с инструкции, утвърдени по реда на чл. 4, ал. 6 от Правилника изпълнение и приемане на СМР.

Преди да изтекат 7 (седем) дни от полагането на бетона, същият ще бъде защитен от загуба на влажност, резки температурни промени, дъжд и течаща вода, механични повреди, замърсяване от разнасящи се във въздуха прах и пясък, сухи ветрове и нагриване на повърхността от слънчеви лъчи.

След изтичане на гореспоменатия период, ще се изисква допълнителен период за контролирано изсушаване според дадените от Строителния надзор инструкции.

Всички методи за втвърдяване и защита на прясно положения бетон ще бъдат предварително одобрени от Строителния надзор. Тези методи включват използване на мембрани за съхранение, вода, покривала, средства за защита от слънцето и всякакви други предпазни мерки, които се изискват от Изпълнителя за гарантиране на правилно втвърдяване на бетона.

МОНТАЖ НА СТОМАНЕНИ КОНСТРУКЦИИ И ЕЛЕМЕНТИ

При извършване на заваряване опасната зона ще е на разстояние най-малко:

- При липса на защитни негорими прегради – 5,0м
- При наличие на взривоопасни материали или оборудване – 10,0м



„ПАРТРЕЙД“ ООД
София, бул. „Черни връх“ №158,
тел. 02/4217566
факс 02/4217568
e-mail: partrade@partrade.bg

Сервизна база:
гр. Пазарджик ул.
„Пловдивска“ 113,
тел.: 034/44 57 55, факс : 034/44 56 59
website: www.partrade.bg



Местата, където се извършва електродъгово заваряване, ще се означават със знаци или табели, предупреждаващи за опасност от увреждане на очите, забраняващи гледането към дъгата и задължаващи използването на съответните лични предпазни средства, работни облекла и др.

Няма да се допуска:

- Извършване на електрозаварки на открито в дъждовно време и при снеговалеж
- Едновременно изпълнение на електрозаваръчни и газови работи в съдове и затворени конструкции
- Използването на бензинорези при изпълнение на газопламъчни работи в резервоари, кладенци или други закрити помещения

Работните места на заварчиците в помещения ще бъдат отделени от останалите работни места с негорими екрани с височина не по-малка от 1,80м.

При заваряване на открито ограждения ще се поставят в случай на едновременна работа на няколко заварчици един до друг и на участъци с интензивно движение на хора. От електрическата мрежа се изключват:

- Машините за електродъгово заваряване на метали преди свързването им със заваръчните проводници
- Подвижните заваръчни апарати преди преместването им от едно място на друго.

Всички свързки към бетонни конструкции, временни отвори и проходи ще бъдат изпълнени, съгласно, работния проект и/или указанията на Строителния и Авторски надзори.

Всички стоманени конструкции и други подобни елементи като фундаментни болтове, стоманени рамки, цокли, греди, гумени водозащитни детайли и подобни, ще бъдат фиксирани и укрепени от Изпълнителя, съгласно работния проект.

ИЗОЛАЦИОННИ РАБОТИ

Изолационните работи ще се извършват като се спазват и съответните изисквания на:

1. Инструкцията на пожарна безопасност в строителството /Приложение 11 към Противопожарните строителнотехнически норми/, чл. 34 до 45 вкл. – при изпълнение на кислиноустойчиви изолации.
2. Наредба 21 за безопасна експлоатация на газови съоръжения инсталации /ДВ бр. 27 и 28 от 1978 г./, чл. 126, 440, 441, 442 и 450 при извършване на изолационни работи с използване на газ пропан-бутан.
3. Правилника за производство, търговия, съхранение, пренасяне и употреба на силно действащи отровни вещества /ДВ бр. 34 от 1973 г./, в зависимост от употребяваните вещества.

Изолационните работи ще се изпълняват след като са взети от техническия ръководител и бригадира необходимите мерки за безопасност на работниците от



„ПАРТРЕЙД“ ООД
София, бул. „Черни връх“ №158,
тел. 02/4217566
факс 02/4217568
e-mail: partrade@partrade.bg

Сервизна база:
гр. Пазарджик ул.
„Пловдивска“ 113,
тел.: 034/44 57 55, факс : 034/44 56 59
website: www.partrade.bg



възможно въздействие на отровни, летливи вещества и прах от използваните материали, както и срещу термични или химически обгаряния и падане от височина.

След преустановяване или завършване на грундиране или нанасяне на битумни разтвори в затворени или полузатворени пространства и съдове ще се забранява достъпът до тях и ще се означават със съответните надписи. Възобновяването на работата в същите ще се разрешава от технически ръководител след намаляване концентрацията на вредните вещества във въздуха най-малко до гранично допустимо ниво, в съответствие със санитарно-хигиенните норми.

Забранено е изолиране на повърхности, по които има подаващи се краища на проводници.

На площадки, където ще се работи с лесно запалителни изолационни материали, предварително да се осигуряват средства за потушаване на пожар, като пожарни одеала, сандъци, пясък, пожарогасители и други, както и да се обозначават със знаци или със съответните надписи.

Работата с битумни смеси ще се изпълнява, като се спазват следните изисквания:

1. Преди започване на работата бригадирът ще проверява изправността на черпаците, кофите и инвентара, необходим за работа.
2. Доставка на гореща битумна смес до работните места ще става по битумопровод или по механизирани начин в специално предназначени за целта метални съдове, осигурени с плътно затварящи се капаци, които ще се изключват самоволното им отваряне.
3. Забранено е пренасянето на гореща битумна смес в открити съдове.
4. Съдовете с битумна смес ще се напълнят не повече от $\frac{3}{4}$ от обема им и да се поставят на места, където са осигурени от самоволно обръщане или падане,
5. Допуска се ръчно пренасяне на гореща битумна смес да се извършва в метална кофа с обем 20 л., напълнена до $\frac{2}{3}$ от височината им. Кофите ще имат форма на пресечен конус, обърнат с широката си част надолу, като в горната им част / над нивото на улея за изливане / е вградено фуниеобразно покритие с отвор в долната му част, осигуряващо топлата битумна смес срещу разливане по време на пренасянето ѝ. Кофите ще имат дръжки за носене и безопасно изливане.

Котлите на варене и загряване на битумни смеси ще са в изправно състояние и да имат плътно затварящи се негорими капаци. Същите ще се пълнят не повече от $\frac{3}{4}$ от обема им, а битумът поставен в котела, ще е според рецептурата.

Котлите за стопяване на битума ще се разполагат на разстояние най-малко 25 м от сгради и съоръжения, в които може да възникне пожар и на разстояние 15 м от горими материали или складиран битум.

Температурата на битума в момента на приготвяне на сместа няма да надвишава техническите и технологични изисквания за направата ѝ.

Забранено е използването на открит огън в радиус под 50 м от мястото на смесване на битум с органични разтворители, като бензин, терпентин.



„ПАРТРЕЙД“ ООД
София, бул. „Черния връх“ №158,
тел. 02/4217566
факс 02/4217568
e-mail: partrade@partrade.bg

Сервизна база:
гр. Пазарджик ул.
„Пловдивска“ 113,
тел.: 034/44 57 55, факс : 034/44 56 59
website: www.partrade.bg



Работниците, изпълняващи изолационни работи с горещ битум в затворени пространства ще ползват маски, защитни очила със силикатни стъкла.

При изпълнение на изолации върху вертикални плоскости с топли изолационни смеси ще се вземат мерки за избягване изгаряния при евентуално преминаване на хора под работните места през време на работата.

Пътни работи:

Подготовката и разчистването на терена, ще се извърши, съгласно работния проект.

Когато основата за пътната настилка е достатъчно уплътнена, повърхността ѝ ще е успоредна на завършеното пътно платно, ще има нужното ниво и напречно сечение. Завършената повърхност на основата за пътната настилка ще бъде одобрена от Строителния и Авторски надзор, преди да бъде положен, какъвто и да е друг материал.

Няма да се допуска превозни средства на Изпълнителя да се движат по уплътнената основа на пътната настилка, освен, ако за това има писмено разрешение на Строителния надзор.

Насипните материали, използвани за подложката, ще отговарят на изискванията по БДС или еквивалент. Всички материали ще бъдат полагани равномерно и ще бъдат уплътнявани, като уплътняването се редува с равномерното полагане.

Основата ще бъде изпълнена с един от следните материали:

- ✓ Подходящ едрозърнест пясък;
- ✓ Трошен камък;
- ✓ Стабилизиран с цимент подходящ, едрозърнест пясък;
- ✓ Или друго съгласно работния проект.

Уплътняването ще се извършва чрез поливане с вода и валиране, докато под преминаващия валеж, няма каквото и да е видимо движение на материала. Върху последния слой трошен камък, ще се насипе пясък и след това ще се валира, така че да се запълнят всички неравности.

Изпълнителят ще изгради основата на пътя, в съответствие с изискванията и техническите характеристики, зададени от работния проект и съответните държавни или общински власти.

Веднага след полагане на асфалтовата смес, повърхността ще бъде проверена и ако има неизправности, те ще бъдат остранени изцяло.

За предпазване от полепване на асфалтова смес по валежа, той ще бъде овлажняван, без да се допуска излишно количество вода. След уплътняването на надлъжни фуги и крайни ръбове, валирането ще започне надлъжно, от външните ръбове на настилка и постепенно да напредва към остта на пътя. При сечения с едностранен напречен наклон, валирането ще започне от по-ниската страна към по-високата страна, със застъпване на всяка предишна следа с поне половината от широчината на бандажа на валежа. Валежът ще се движи бавно с равномерна скорост и с двигателното колело напред. Скоростта му няма да надвишава 8 км/ч. Линията на движението на валежа



„ПАРТРЕЙД“ ООД
София, бул. „Черни връх“ №158,
тел. 02/4217566
факс 02/4217568
e-mail: partrade@partrade.bg

Сервизна база:
гр. Пазарджик ул.
„Пловдивска“ 113,
тел.: 034/44 57 55, факс : 034/44 56 59
website: www.partrade.bg



и посокоата на валиране няма да се проемня внезапно. Няма да се допуска спиране на тежко оборудване и валяци върху ненапълно уплътнен и изстинал асфалтов пласт.

Всеки завършен асфалтов пласт ще бъде изпитан и одобрен в съответствие с изискванията преди полагането на следващия асфалтов пласт. Завършеният пласт ще отговаря на конструктивните допуски.

МОНТАЖ НА ТРЪБОПРОВОДИ ТЕХНОЛОГИЧНО ОБОРУДВАНЕ

Започването на монтажа на технологичното оборудване и тръбопроводи ще се допускат след като се изпълнени изискванията ПИПСМР.

При монтажа на технологичното оборудване и тръбопровода ще се спазва предвидената по проекта технологична последователност и съответните изисквания на правилника, свързани с изпълнявания вид работи.

Тръбополагачите се придвижват покрай траншеята извън зоната на естественото срутване на почвата на разстояние не по-малко от 2,0 m от откоса на траншеята.

Тръбите, тръбните секции и заварените възли ще се разполагат покрай изкопа на разстояние не по-малко от 1,5 m от ръба на изкопа и ще се полагат на уплътнен терен върху подложки, осигурени срещу самоволно претъркаляне.

При транспортиране на тръбите до обекта, плоскостите върху които ще се товарят няма да имат грапавини или остри издатини, които биха повредили тръбите. Не трябва да се оставят дълги участъци извън каросерията. При разтоварване и товарене няма да се допуска надраскване на тръбите. Няма да се допуска търкаляне или влачене по земята.

Няма да се допуска:

- *Монтаж на тръбопроводи върху дървени или други горими конструкции, в котелни или други подобни помещения, в които може да протекат горещи или огневи процеси*
- *Нарушаване целостта на тръбопровода по начини и причини извън предвидените в технологичния процес*
- *Заваряване, рязане или нагряване с открит пламък или електрически устройства на съдове и тръбопроводи, съдържащи течности и газове под налягане или запълнени с горими или опасни вещества, без съгласуване със собственика им, с експлоатиращото ги дружество или с възложителя.*

При изграждане на тръбопровод успоредно на действащ такъв ще се предвидят мерки за предотвратяване на възможността от повреда на действащия тръбопровод.

Няма да се допуска продухване на тръбопроводи:

- *Когато в опасната зона на продухвания участък се намират хора или в нея попадат жилищни, промишлени или други сгради или съоръжения*
- *През тъмната част на денонощието*



„ПАРТРЕЙД“ ООД

София, бул. „Черни връх“ №158,
тел. 02/4217566
факс 02/4217568
e-mail: partrade@partrade.bg

Сервизна база:

гр. Пазарджик ул.
„Пловдивска“ 113,
тел.: 034/44 57 55, факс : 034/44 56 59
website: www.partrade.bg



- *Когато няма радиотелефонна връзка между двата края на продухвания участък.*

Няма да се допуска заваряване на тръби и тръбни секции в нестабилно положение.

Няма да се допускат заваръчни работи в тръбопроводи с диаметър до 900 мм.

При заваряване на тръбопровод, положен в траншея:

- *Центроването на тръбата към тръбопровода ще се извършва от тръбополагач, като свободният ѝ край се направлява с въже от работещ, намиращ се извън траншеята*
- *В траншеята се слиза по стълба в близост до заваряемите шевове*
- *Няма да се допуска едновременно изпълнение на електро- и газозаваръчни работи в траншеята, когато разстоянието между участъците, в които те се извършват, е по-малко от 10 м.*

Забранено е оставянето във висящо положение технологично оборудване и тръбопроводи или на техни сглобяеми възли.

Забранено е освобождаването от монтажния механизъм, както и от всякакъв вид укрепване, преди монтиращото се технологично оборудване и тръбопроводите да са стабилно установени и закрепени.

Забранено е монтажът на детайли и възли от технологично оборудване и тръбопроводи към действащи такива, както превключването към временни инсталации, тръбопроводи или други такива действащи системи, без писмено разрешение на техническия ръководител и надзора.

При монтаж на технологично оборудване и тръбопроводи в близост до кабели, проводници или шини, техническият ръководител е длъжен да вземе съответно необходимите мерки за защита на работниците от попадане под напрежение, както и за предпазване на самите инсталации от повреждане.

Работниците извършващи монтажа на технологичното оборудване и тръбопроводи ще ползват съответните с извършваната работа предпазни колани, брезентови ръкавици и други лични предпазни средства.

При монтаж на техническото оборудване /арматури/ с електрозадвижване, техническият ръководител ще се задължи да вземе мерки срещу евентуално самоволно включване на електродвигателя му.

Спирателни кранове:

Всички кранове ще са с високо качество на изработка и подходящи за работа с питейни или отпадъчни води, при температура до 45°C.

Върху корпуса на крановете ще има следната информация:

- ✓ Име на производителя;
- ✓ Налягане при изпитване;
- ✓ Диаметър на клапана;

119 | Страница



„ПАРТРЕЙД“ ООД
София, бул. „Черни връх“ №158,
тел. 02/4217566
факс 02/4217568
e-mail: partrade@partrade.bg

Сервизна база:
гр. Пазарджик ул.
„Пловдивска“ 113,
тел.: 034/44 57 55, факс : 034/44 56 59
website: www.partrade.bg



- ✓ Посока на движение на потока.

Всички стандартни кранове ще имат фланшови връзки, които издържат номинално налягане PN16

Общи изисквания и мерки за осигуряване на безопасност и здраве при изпълнение на СМР за изграждане на малък пилотен общински център в община Съединение за екологосъобразно събиране и временно съхранение на опасни битови отпадъци

1. Машини и съоръжения

Машини, съоръжения и ел.инструменти, които се предвижда да работят на обекта съответстват на характера на предвидените СМР. Те са обезопасени и в добро техническо състояние. Изолацията им се проверява периодично, веднъж в месеца, като резултатите от проверката се документират в дневник. Всички електрически инструменти, преди да се дадат на специализираните групи, ще бъдат внимателно прегледани и действието им ще бъде проверено от квалифициран ел.тркомонтьор или електротехник. Той ще следи и за тяхното правилно и безопасно товарене, транспортиране и разтоварване на обекта. Проверка на изправността на ръчните електрически инструменти ще бъде извършвана ежедневно, преди започване на работа, от работещите, на които е възложено използването им. Друго задължение на изпълнителския състав е да използват правилно строителните инструменти, да следят състоянието им по време на работа и при установена неизправност да прекратят работа и да уведомят техническия ръководител. За част от ръчните инструменти са предвидени куфарчета и специални калъфи са носене на колан, за безопасна работа на скелето.

Предвижда се да използват следните машини и съоръжения, подлежащи на контрол:

- вибратор бетон
- ударо-пробивна техника: къртач, перфоратор, бормашина
- ъглошлайф
- агрегати
- удължители
- ръчни инструменти
- заваръчни апарати
- машини за лепени на тръби
- Други.

До работа с електрически преносими инструменти се допускат лица, които имат необходимата квалификация, владеят безопасните методи на работа с тях, знаят да дават първа помощ при удар от електрически ток.

Електрическите инструменти трябва да отговарят на следните изисквания:

-да се включват и изключват бързо от ел.мрежа и да не допускат произволно включване и изключване на инструмента.

-да бъдат безопасни за работа с тоководещите части, недостъпни за случаен допир.



„ПАРТРЕЙД“ ООД
София, бул. „Черня връх“ №158,
тел. 02/4217566
факс 02/4217568
e-mail: partrade@partrade.bg
Сервизна база:
гр. Пазарджик ул.
„Пловдивска“ 113,
тел.: 034/44 57 55, факс : 034/44 56 59
website: www.partrade.bg



- да се използват подходящи гумирани кабели със съответните сечения и брой жила.

- Да се работи с изправни и заземени електроинструменти.

При работа с газови бутилки /пропан-бутан/ – да се пазят от пряко слънчево въздействие, падане, да се работи с изправни редуцил вентили и маркучи със съответната издържливост на налягане.

При работа с пистолети за топъл въздух същите да не се насочват близо до части от тялото, най-вече очи, открита кожа и коса.

Строителната механизация, която ще се използва на обекта и МПС са в изправно състояние и се преглеждат периодично от механика на фирмата и/или от специализирани фирми.

2. Инструктажи и обучения

На обекта да бъде въведена “Книга за инструктаж по безопасност и здраве при работа”, съгласно НАРЕДБА № РД-07-2 от 16.12.2009 г. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд

Работниците, определени за изпълнение на възложената работа са добре запознати с инструкциите по безопасност и здраве, които съответстват на конкретните условия на обекта, като инструкция по безопасност и здраве при извършване на строително-монтажни работи, инструкция по безопасност и здраве при извършване на бетонови работи, инструкция по безопасност и здраве при извършване на кофражни и армировъчни работи, инструкция по безопасност и здраве при работа с ръчни, механични и електрически инструменти, инструкции за отделните електрически инструменти, инструкция за безопасна работа на електромонтьора, инструкция за ползване и работа с преносими стълби, инструкция по безопасност на труда при електромонтажни работи, инструкция по безопасност и здраве при извършване на изкопни и земни работи и др. Те преминават ежегодно обучение за повишаване на квалификация си и по охрана на труда.

3. Лични предпазни средства и средства за колективна защита

На обекта, в изпълнение на чл.24. ал.1 от Наредба № 2/ДВ, бр. 37 от 2004г., ще се допускат до работа само лица, които използват осигурените им от фирмата работни облекла и лични предпазни средства, които отговарят на изискванията на българските и европейски стандарти.

Личните предпазни средства трябва:

- да осигуряват защита от рисковете, при които се прилагат, без те самите да водят до увеличаване на който и да е риск;
- да отговарят на условията на съответното работно място;
- да са съобразени с ергономичните изисквания и здравословното състояние на работещите;
- да съответстват на размерите на използващия ги, ако е необходимо, след подходящо регулиране.



„ПАРТРЕЙД“ ООД

София, бул. „Черня връх“ №158,
тел. 02/4217566
факс 02/4217568
e-mail: partrade@partrade.bg

Сервизна база:

гр. Пазарджик ул.
„Пловдивска“ 113,
тел.: 034/44 57 55, факс : 034/44 56 59
website: www.partrade.bg



Когато поради наличие на повече от една опасност е необходимо работещите да носят повече от едно лично предпазно средство, те трябва да са съвместими и при едновременното им използване да продължават да бъдат ефективни срещу съответните опасности. Условието за използване на личните предпазни средства, особено времето, през което се носят от работещите, се определят в зависимост от работното място на всеки работещ, от експозицията, от степента на риска и от характеристиките и ефективността на личното предпазно средство. Личните предпазни средства са предвидени за индивидуално използване. Ако обстоятелствата изискват лични предпазни средства да бъдат носени от повече от едно лице, се вземат подходящи мерки за недопускане възникване на хигиенни и здравословни проблеми за различните ползватели. За всяко лично предпазно средство се осигурява достъпна за работещите информация по отношение прилагането на изискванията. Работодателят предварително информира всеки работещ за рисковете, от които го защитават личните предпазни средства, които той му предоставя за ползване. При установяване на неизправно ЛПС, работниците уведомяват прекия си ръководител и преустановяват работа, ако дейността изисква задължително използване на ЛПС, до набавянето на нови.

На обекта са предвидени следните ЛПС:

- За защита на главата – предпазни каски в строителството.
- За защита на горните крайници – ръкавици, осигуряващи защита от механични въздействия при полагане на дограма, пробиване на отвори, рязане на метали и др.
- За защита на очите и лицето – предпазни очила от закрит тип, плътно прилягащи към лицето и директна вентилация за защита от механични въздействия.
- За защита на тялото – работни дрехи (гащеризон и куртка)
- За защита на дихателните пътища – маски.
- Други – при необходимост предпазни колани и пр.

Годността на ЛПС се следи задължително, като те подлежат на редовно периодично изпитване.

На обекта е предвидено и осигуряването на средства за колективна защита: пожарогасителни средства – прахов пожарогасител, водопенен и пожарогасител с въглероден диоксид, пожарно одеяло.

Задължително на обекта ще има аптечка с пресни медикаменти и превързочни средства.

4. Стриктно ще се спазва:

- Зоните и местата на строителната площадка, криещи потенциална опасност, ще бъдат обозначени със знаци по БДС.
- Техническият ръководител заедно с координатор ЗБУТ ще осъществяват ежедневен контрол за най-строго и безусловно спазване от всички работници на правилата и нормите по охраната и безопасността на труда, както и ще контролира ежедневно техническото състояние и изправността на строителните инструменти и съоръжения, като няма да допуска работа с такива, които не отговарят на изискванията за ЗБУТ.



„ПАРТРЕЙД“ ООД
София, бул. „Черен връх“ №158,
тел. 02/4217566
факс 02/4217568
e-mail: partrade@partrade.bg
Сервизна база:
гр. Пазарджик ул.
„Пловдивска“ 113,
тел.: 034/44 57 55, факс : 034/44 56 59
website: www.partrade.bg



- Техническият ръководител ще осигури прекратяване на работата при възникване на заплаха за здравето и живота на работещите и извеждане на всички лица извън строителната площадка.
- Определен от техническия ръководител работник ще контролира и ще вземе мерки за поддържане на ред и чистота на работните места.
- За несвоевременното, непълно или некачествено инструктиране на работниците, както и за неупражняване на ефикасен контрол и допускане работниците да работят без да спазват правилата по безопасността на труда и без ЛПС, на техническия ръководител ще бъдат наложени санкции, съгласно КТ.
- Работниците, които не спазват дадените им указания за правилна и безопасна работа, не използват предоставените им работни облекла и ЛПС или са в нетрезво състояние ще бъдат отстранявани от техническия ръководител и ще им бъдат наложени дисциплинарни наказания, съгласно КТ.

5. Специфични изисквания и мерки за осигуряване на безопасност и здраве при изпълнение на СМР

- Не се допускат до работа лица без да бъдат инструктирани
- Не се допускат и разрешава присъствието на лица употребили алкохол и опиати.
- Забранява се на работниците от фирмата – изпълнител да влизат, да складираят материали и инструменти на места, освен в определените за целта.
- Лица, незаети с ремонтната дейност да не се допускат в близост до обекта.
- Изпълнителят да осигури на всички участващи в СМР лични предпазни средства и работно облекло, съобразно дейността която извършват, съгласно чл.17 и Приложение № 3 от Наредба № 3 за минимални изисквания за безопасност и опазване здравето на работниците.
- Всички опасни отвори, които могат да предизвикат падания на хора да се закриват с временни капаци.
- Работи при височина се извършват само при осигурена безопасност от падане на хора или предмети.
- Работещите на височина поставят инструментите си в специални сандъчета и чанти, обезопасени срещу падане.
- Извършването на СМР на открито се преустановява при неблагоприятни климатични условия (гръмотевична буря, силен дъжд или вятър, мъгла и др.), през тъмната част на денонощието.
- При работата на височина ще се при осигурена безопасност от падане на хора или предмети чрез подходящо оборудване, колективни и/или лични предпазни средства (напр. ограждения, скелета, платформи и/или предпазни (защитни) мрежи).
- Слизането и изкачването на работещи по наклони, по-големи от 20°, се извършва по стълби, обезопасени с парпети.
- Изкачването на работещите по стълби на височина, по-голяма от 10,0 m, се допуска, при условие че стълбите са съоръжени с площадки за отдых, разположени във височина на разстояние не по-голямо от 10,0 m.



- Когато стълбите служат за достъп до площадка с повече работещи и има интензивно движение, се използват отделни стълби за изкачване и слизане.
- Стълбите трябва да имат достатъчна якост, да са обезопасени, правилно поддържани и използвани на съответните места и според предназначението им.
- Преди използване стълбите се изпитват на статично натоварване 1,2 kN, приложено към едно стъпало, в средата на намиращата се в експлоатационно състояние стълба.

Не се допуска използването на:

- преносими стълби за извършване на работи по стени и тавани на височина, по-голяма от 3,5 m, и за изкачване на товари (тухли, камъни и др.);
- нестабилни, подвижни или неосигуряващи стабилност конструкции (прясно боядисани или заледени стени, водосточни тръби, кръгли колони, мачти, стълбове, ъгли на сгради, тръби и др.) за горна опора на единична стълба.
- При работа на височина и използването на преносими стълби задължително се спазват изискванията за безопасна работа.
- Преди ползване на преносима стълба е задължително да бъде направен оглед за изправността на стълбата, Забранява се използването на неизправни стълби;

Не се допускат до работа с преносими стълби лица, които:

- не са инструктирани по безопасност и здраве при работа и противопожарната охрана;
- не са в добро здравословно състояние;
- не са в трезво състояние;
- Забранено е при работа стълбите да се поставят в непосредствена близост до отвори по подове и стени, до остри и стърчащи предмети, до открити съдове с опасни течности и химикали и други подобни предмети, които могат да увеличат тежестта при падане от стълбата.
- Забранено е стълбите да се поставят върху варели, сандъци, струпани материали и други нестабилни предмети.
- Забранено е стълбата да има за долна опорна точка стъпало.
- При работа с преносими стълби в близост до тоководещи части под напрежение, под стълбата и в близост до нея да няма открити части под напрежение.
- Забранено е върху стълба да се качват повече от едно лице независимо от това, дали стълбата е двойна или единична.
- Забранено е стоенето под стълба, върху която се работи.
- При изкачване (слизане) по стълбата и при работа върху нея използващият трябва:
 - да бъде обърнат с лице към нея;
 - да използва подходящо закопчано работно облекло и подходящи обувки, осигуряващи го срещу подхлъзване;
 - да е с незаети ръце, а инструментите и товара да са в чантата;
 - във всеки момент да се държи с една ръка към стълбата;



„ПАРТРЕЙД“ ООД

София, бул. „Черен връх“ №158,
тел. 02/4217566
факс 02/4217568
e-mail: partrade@partrade.bg

Сервизна база:

гр. Пазарджик ул.
„Пловдивска“ 113,
тел.: 034/44 57 55, факс : 034/44 56 59
website: www.partrade.bg



- Когато стълбата е по-висока от 3 m се изисква втори човек, който да обезопасява работата на човека на стълбата.

Съхранение и проверка на преносими стълби:

- След приключването на работата стълбите се съхраняват, като се вземат мерки против ползването им от странични лица (особено, през времето когато се провеждат учебни занятия).

- Стълбите се подлагат на текущи прегледи в началото на всяка работа на лицето, ползващо стълбата и на основни прегледи от техническият ръководител през определен период от време, но не по-голям от определения в Наредба №3 на МТСП за ползване на преносими стълби.

При възникване на инциденти ще се търси съдействие от на тел. 112. Самият пострадад или при невъзможност от негова страна, най-близкият свидетел уведомяват прекия ръководител, който предприема действия за оказване на първа помощ на пострадалия. В случаите на извънредни ситуации ще се следва Плана за действия и аварии.

МЕРКИ ЗА ОСИГУРЯВАНЕ НА БЕЗОПАСНОСТ И ЗДРАВЕ ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СМР за изграждане на малък пилотен общински център в община Съединение за екологосъобразно събиране и временно съхранение на опасни битови отпадъци

1. Работните места/площадки/ да се поддържат в добър порядък, отговарящ на изискванията по безопасност на труда и противопожарните норми .
2. Стриктно да се спазват изискванията на техническата документация относно СМР и Наредба № 2 /22.03.04г за минималните изисквания за ЗБУТ при извършване на СМР.
3. До работа да не се допускат неквалифицирани и не инструктирани работници. Да се спазват изискванията на **НАРЕДБА № РД-07-2 ОТ 16 ДЕКЕМВРИ 2009 Г. ЗА УСЛОВИЯТА И РЕДА ЗА ПРОВЕЖДАНЕТО НА ПЕРИОДИЧНО ОБУЧЕНИЕ И ИНСТРУКТАЖ НА РАБОТНИЦИТЕ И СЛУЖИТЕЛИТЕ ПО ПРАВИЛАТА ЗА ОСИГУРЯВАНЕ НА ЗДРАВΟΣЛОВНИ И БЕЗОПАСНИ УСЛОВИЯ НА ТРУД**, Наредба № 2 /22.0.04г. Работещите с ръчни ел.инструменти да притежават необходимата квалификационна група по ел.безопасност.
4. Да се води дневник на ръчните преносими ел.инструменти .
5. Стриктно да се спазват изискванията на чл.30 от Наредба № 2 /22.03.04г.
6. Опасните зони и работното оборудване на строителната площадка да се обезопаси чрез използване на постоянни или временни ограждения/парапети, капаци, мрежи, екрани, знаци, съгласно изискванията на чл.37 от Наредба № 2 /22.03.04г.
7. Отворите в строителни и конструктивни елементи, които създават опасност за падане от височина се означават или сигнализират и се обезопасяват чрез парапети, ограждения или здраво покритие, които да понесат съответното натоварване.Падането от височина



„ПАРТРЕЙД“ ООД
София, бул. „Черни връх“ №158,
тел. 02/4217566
факс 02/4217568
e-mail: partrade@partrade.bg

Сервизна база:
гр. Пазаражик ул.
„Пловдивска“ 113,
тел.: 034/44 57 55, факс : 034/44 56 59
website: www.partrade.bg



се предотвратяват чрез приспособления, които са достатъчно високи и са изградени най-малко от защитна бордова лента за крака, гл. перило за ръце и средно перило за ръце.

8. При извършване на СМР на височина да се използват скелета, платформи, стълби и др. отговарящи на изискванията на гл.3 от Наредба № 2 /22,03,04г. Състоянието на скелетата и платформите да се проверява от техн.ръководител и бригадир непосредствено преди тяхната експлоатация и редовно през определени от строителя интервали.

9. Обучение на работещите по правилата за безопасна работа, оказване на долекарска помощ – самопомощ и взаимопомощ.

10. На работниците да се осигурява съответните ЛПС-предпазни колани при работа на височина, работно облекло, каски и очила- за защита от изпръскване с мазилка или напращане на очите- срещу подпис.

11. Да се засили контрола по използването на ЛПС при работа.

12. По работните помещения да се осигурят необходимите лекарства, превързочни материали и дезинфекциращи средства, обособени в аптечки за първа долекарска помощ.

13. Да се провеждат периодично, съгласно нормативната база, профилактични медицински прегледи с цел ранно откриване на отклонения в здравното състояние на работещите и недопускане на заболявания с професионален характер.

14. Да се въведе физиологичен режим на труд и почивка с цел предотвратяване възникването на заболявания с професионален характер. Режимът на труд и почивка се регламентира със заповед на работодателя.

ЛИКВИДИРАНЕ НА ПОЖАРИ И/ИЛИ АВАРИИ

Всички запалими или взривоопасни материали, които се доставят на обекта трябва да са придружени от писмени инструкции за работа с тях, да се проведе инструктаж и да се подпишат и изпълнят съответните мероприятия за безопасност и здраве .

Ръководителят на обекта следи за :

- Поставянето и изправността на табели по чл. 65/2/ от Наредба № 2
- Наличието и обявяването на инструкции по чл. 66/2/ , т.1 от Наредба №2
- Местата за тютюнопушене, като не е позволено тютюнопушенето по време на изпълнение на работните операции
- Наличието на заповед по чл. 67/3/ от Наредба №2
- Състоянието на противопожарното табло
- В процес на строителство да се осигурят ръчни противопожарни уреди, зачислени на лице назначено от техническия ръководител за отговорник по ПАБ, на което се възлага контролът и отговорността за поддържане и привеждане в състояние на годност .
- До подръчните уреди и съоръжения за пожарогасене се осигурява непрекъснат достъп .
- Уредите и съоръженията се означават със съответните знаци и се поддържат годни в зимни условия .
- Не се допуска използването на нестандартни отоплителни уреди и съоръжения .



„ПАРТРЕЙД“ ООД
София, бул. „Черен връх“ №158,
тел. 02/4217566
факс 02/4217568
e-mail: partrade@partrade.bg

Сервизна база:
гр. Пазарджик ул.
„Пловдивска“ 113,
тел.: 034/44 57 55, факс : 034/44 56 59
website: www.partrade.bg



• При подаване на сигнал за аварийно положение техническия ръководител незабавно взема следните мерки :

- 1.1 По най - бърз и безопасен начин евакуира всички работници
- 1.2 В случай на авария или пожар незабавно уведомява РС „ПБЗН“ на тел. 112
- 1.3 Прекратява извършването на всякакви работи на мястото на аварията и предприема действия за напускане на работните места
- 1.4 Организира ликвидиране на аварията чрез използване на защитни и безопасни инструменти и съоръжения
- 1.5 Не възобновява работа, докато все още е налице сериозна и непосредствена опасност.
2. Територията на строителната площадка се означава със знаци и сигнали съгласно нормативните изисквания .
3. На видно място на строителната площадка се поставя табела с телефонен номер на Районната служба за ПБЗН; б) адреси и телефон на местния Център за спешна медицинска помощ

МЕРКИ ЗА ОПАЗВАНЕНА ОКОЛНАТА СРЕДА

При извършване на строителните и монтажни работи няма дейности, с които се замърсяват въздуха, водата и почвата.

При транспортиране на различни видове разтвори, транспортните средства ще се пълнят под техния капацитет за недопускане на разливи по улиците и временните пътища на строителната площадка.

При напускане на площадката от превозно средство, ще се предвидят мероприятия за почистване на ходовата част от кал и строителни отпадъци, както и поставяне на мрежи с цел предотваряване на разсипи.

По време на експлоатацията на обекта, мероприятията за опазване на околната среда са предвидени в проектните решения и ще се изпълнят с изграждането на предвидените съоръжения.

На територията на строителната площадка ще се поставят контейнери за отпадъци – за общи отпадъци и за строителни отпадъци, разположени на разстояние един от друг. Всички видове отпадъци ще се събират и извозват от строителната площадка до съответните депа или места за обезвреждането им.

Мерки за по-малко запрашаване

- Измиване на гумите на техниката (когато се налага) на обособени за целта места
- Извозване на изкопните маси ще се осъществи при стриктно спазване на изискванията на нормативната уредба
- Регулярно извозване на строителните отпадъци на депо посочено от Възложителя или на място се най-близо до мястото на ремонтните работи
- Ежедневен инструктаж на персонала за недопускане разливи на строителни материали и замърсяване с техника
- Осигуряване на предпазни мрежи от изсипване на отпадъчни материали



„ПАРТРЕЙД“ ООД
София, бул. „Черня връх“ №158,
тел. 02/4217566
факс 02/4217568
e-mail: partrade@partrade.bg

Сервизна база:
гр. Пазарджик ул.
„Пловдивска“ 113,
тел.: 034/44 57 55, факс : 034/44 56 59
website: www.partrade.bg



Мерки за по-ниско ниво на шум

- Строителната механизация и специализирано оборудване която ще се използва на обекта ще е технически изправна.
- Ел.инструментите и техниката, която ще се използва при изпълнение на ремонта са в изправно състояние и се поддържат съгласно инструкциите на производителя
- Предвидените за използване агрегати са със шумоизолиращи кожуси

Мерки за по-ниско ниво на миризми и други вредни въздействия

1. Предвижда монтиране на химическа тоалетна за персонала на Изпълнителя
2. Поставяне на контейнери за събиране на строителни отпадъци и др.видове битови отпадъци.
- 3.Оформяне на специализирана площадка с фургони – временен склад и временен офис.
4. Не се предвижда доставка на лесно запалими или взривоопасни материали
- 5.Забрана за тютюнопушене на територията на строителната площадка
- 6.Осигуряване на колективни и индивидуални средства за пожарозащита на строителната площадка

Дата: 03.05.2017г.

С уважение,



(**Димитър Василев**)

(име и фамилия на представляващия/те участника или надлежно упълномощено лице)

128 | Страница